

	<b>Commissario Straordinario</b> Ex art.4 del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32 D.P.C.M. 14 Aprile 2022	
	Arch. Maria Lucia Conti E-mail: <a href="mailto:maria.lucia.conti@gmail.com">maria.lucia.conti@gmail.com</a> Pec: <a href="mailto:m.conti@pec.archrm.it">m.conti@pec.archrm.it</a>	
Prot.	181/T	2 febbraio 2023

**ORDINANZA N. 2  
del 2 febbraio 2023**

**OGGETTO: DPCM 14 Aprile 2022** — Interventi infrastrutturali individuati ai sensi dell'art.4 comma 1 del D.L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito, con modificazioni, con la legge 14 giugno 2019, n. 55 –

**Codice CUP: J81J20000290001.**

**ORDINANZA di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Quadro Economico della Linea Tranviaria Termini-Vaticano-Aurelio – Roma (PNRR)**

**PREMESSO CHE**

- a) il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito con modificazioni nella legge 14 giugno 2019, n. 55 e, in particolare, l'articolo 4 comma 1 come sostituito dal decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, ha previsto l'individuazione, mediante decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri, degli interventi infrastrutturali caratterizzati da un elevato grado di complessità progettuale, da una particolare difficoltà esecutiva o attuativa, da complessità delle procedure tecnico-amministrative ovvero che comportano un rilevante impatto sul tessuto socio-economico a livello nazionale, regionale o locale e la contestuale nomina di Commissari Straordinari per la realizzazione degli interventi medesimi;
- b) la Legge n. 55/2019, come modificata dal Decreto legge n. 76/2020 convertito dalla legge n. 120/2020, ha previsto all'articolo 4 prerogative e poteri attraverso i quali i Commissari Straordinari operano per assicurare il corretto svolgimento dell'iter procedurale degli interventi affidati alla loro gestione e più precisamente quelli di:
  - convocare, prima dell'avvio degli interventi, avvalendosi del soggetto attuatore e stazione appaltante, le organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative a livello nazionale sulla base del protocollo di Intesa dell'11 dicembre 2020 tra la Ministra, protempore delle infrastrutture e dei trasporti, e le organizzazioni sindacali ai sensi di quanto stabilito nell'ultimo periodo del 1 comma dell'articolo 4;
  - assumere ogni determinazione ritenuta necessaria per l'avvio dei lavori;
  - rielaborare, eventualmente, ed approvare i progetti non ancora appaltati, avvalendosi del soggetto attuatore e stazione appaltante e, ove ritenuto necessario, per il supporto tecnico, di strutture dell'amministrazione centrale o territoriale interessata, nonché di Società controllate direttamente o indirettamente dallo Stato, dalle Regioni o da altri soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, i cui oneri sono posti a carico dei quadri economici degli interventi nel limite della quota determinata all'articolo 5 comma 2 del DPCM 14 aprile 2022;
  - approvare i progetti, d'intesa con i Presidenti delle Regioni territorialmente competenti, mediante atti approvativi che sostituiscono, ad ogni effetto di legge, ogni autorizzazione/parere/visto/nulla osta occorrenti e che comportano la variante agli strumenti urbanistici

vigenti, con conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili interessati dalla localizzazione dell'opera ai fini della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, eccezion fatta:

- per le autorizzazioni relative alla tutela ambientale, per le quali i termini dei relativi procedimenti sono dimezzati;
  - per le autorizzazioni relative alla tutela di beni culturali e paesaggistici, che, decorsi infruttuosamente i termini di legge indicati, si intendono acquisite con esito positivo;
  - per le autorizzazioni relative alla tutela della sicurezza;
- c) il D.P.C.M. 5 agosto 2021 – ha disposto la nomina di 20 Commissari Straordinari a cui sono state affidate 45 opere e, tra questi, l'ing. Paolo Delli Veneri, a commissario straordinario per la realizzazione del sistema delle tramvie di Roma;
- d) il DPCM 14 aprile 2022, registrato dalla Corte dei Conti in data 22 maggio 2022, pubblicato nel sito web del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e notificato con nota del Capo di Gabinetto del medesimo Ministero in data 6 giugno 2022, all'art. 1, a parziale modifica del citato D.P.C.M. 16 aprile 2021, ha disposto che il Commissario Straordinario come sopra designato, a seguito delle relative dimissioni, fosse sostituito dall'architetto Maria Lucia Conti, fino alla consegna degli interventi finanziati e, più segnatamente, a Roma Capitale delle Linee Tranviarie di Termini-Vaticano-Aurelio – Collegamento Tranviario tra P.le del Verano e P.le Stazione Tiburtina – Linea Tranviaria Termini-Giardinetti-Tor Vergata – Tranvia Palmiro Togliatti;

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

#### **LA COMMISSARIA STRAORDINARIA ARCH. MARIA LUCIA CONTI**

- 1) **VISTA** la Deliberazione n. 113 del 9 giugno 2017 con cui la Giunta Capitolina ha individuato le invarianti infrastrutturali da considerare nella redazione del Piano Urbano della Mobilità Sostenibile;
- 2) **VISTA** la Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 60 del 2 agosto 2019 con cui è stato adottato il Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS);
- 3) **VISTA** la Deliberazione della Giunta Capitolina n. 321 del 31 dicembre 2019 con cui è stato approvato il Contratto di Servizio con "Roma Servizi per la Mobilità s.r.l.", società strumentale interamente partecipata da Roma Capitale, per regolare i rapporti reciproci nell'ambito dei servizi tecnici alla medesima società affidati, tra cui la progettazione di nuovi sistemi di trasporto;
- 4) **VISTA** la Deliberazione della Giunta Capitolina n. 339 del 24 dicembre 2020 con cui è stata autorizzata la presentazione delle istanze progettuali di cui all'Avviso n. 2 per l'accesso alle risorse destinate al Trasporto Rapido di Massa ad Impianti Fissi pubblicato in data 16 maggio 2019 dalla direzione Generale per i Sistemi di Trasporto ad Impianti Fissi e il Trasporto Pubblico Locale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, comprendente tra l'altro l'istanza riguardante la tranvia Termini-Vaticano-Aurelio;
- 5) **VISTA** la nota con cui Roma Servizi per la Mobilità s.r.l., ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica della tranvia in questione, acquisito al protocollo del Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti in data 12 gennaio 2021 con n. QG/931;

- 6) **VISTA** la nota del 14 gennaio 2021 prot. n. QG/1315 con cui il Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti ha inviato l'istanza di finanziamento al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- 7) **VISTA** la Determinazione Dirigenziale rep. n. 632 prot. n. QG/22495 del 9 giugno 2021 con cui si è provveduto alla nomina dell'ing. Alessandro Fuschiotto, dirigente della società Roma Servizi per la Mobilità, quale Responsabile Unico del Procedimento della tranvia;
- 8) **VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. QG/965 del 6 settembre 2021 con cui il Direttore pro tempore della Direzione Infrastrutture Trasporti del Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti di Roma Capitale ha preso atto delle risultanze di cui al verbale prot. n. 48470 del 5 agosto 2021 (prot. QG/30488/2021) della Conferenza di Servizi preliminare indetta con la nota del prot. n. 28928 dell'11 maggio 2021 (assunta al prot. n. QG/18403/2021) per l'esame del progetto di fattibilità tecnica ed economica della tranvia Termini-Vaticano-Aurelio;
- 9) **VISTO** il Decreto n. 448 del 16 novembre 2021 con cui il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti ha assegnato a Roma Capitale la somma di € 120.000.000,00 per l'intervento "Linea tranviaria Termini-Vaticano-Aurelio (1° lotto)", a valere sulle risorse PNRR relative alla misura M2C2 - 4.2 Sviluppo trasporto rapido di massa, nel quale è previsto al 31 dicembre 2023 il termine massimo entro cui assumere l'obbligazione giuridicamente vincolante e al 30 giugno 2026 l'ultimazione dell'intervento;
- 10) **VISTA** la Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 14 del 22 febbraio 2022 con cui è stato approvato il Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS), che prevede nello scenario di progetto la realizzazione, tra l'altro, dei collegamenti tranviari M2-15 (Termini-Piazza Venezia-Risorgimento) e M2-18 (Largo Tassoni-Piazza Pio XI-Cornelia);
- 11) **VISTO** il Decreto n. 97 del 20 aprile 2022 con cui il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze ha assegnato a Roma Capitale la somma di € 173.183.831,97 impegnata con il Decreto Direttoriale n. 419 del 6 dicembre 2022, per l'intervento "Linea tranviaria Termini-Vaticano-Aurelio", a valere sulle risorse residue iscritte in bilancio sul capitolo 7400, piano di gestione 1, afferenti il finanziamento di cui alla sez. II della legge 30 dicembre 2021, n. 234, nel quale è previsto al 30 giugno 2024 il termine massimo entro cui assumere l'obbligazione giuridicamente vincolante;
- 12) **VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. G08789 del 7 luglio 2022 del Direttore della Direzione Regionale Ambiente della Regione Lazio con cui è disposta l'esclusione delle opere della tranvia dal procedimento di V.I.A.;
- 13) **VISTE** la nota n. 56/T di prot. in data 20 luglio 2022 con cui la scrivente ha comunicato all'Autorità Nazionale Anticorruzione l'adesione al protocollo di Intesa tra la medesima Autorità nazionale anticorruzione e il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti per lo svolgimento della vigilanza collaborativa su gli interventi oggetto di Commissariamento che è stata attivata dall'Autorità stessa in data 1 agosto 2022 con conseguente apertura del fascicolo n. 3399/2022 comunicato, anche, al soggetto attuatore Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti di Roma Capitale;
- 14) **VISTA** la nota del 5 ottobre 2022 con cui la sottoscritta Commissaria ha perfezionato con le organizzazioni sindacali FENEAL UIL, FILCA CISL e FILLEA CGIL il Protocollo di intesa, con riferimento al Protocollo di intesa 11 dicembre 2020 tra la Ministra, pro tempore,

del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e le suddette organizzazioni sindacali, ed ha richiesto in data 12 ottobre 2022 a Roma Capitale in qualità di stazione appaltante, di inserire il Protocollo d'Intesa stesso sottoscritto da tutti i soggetti nel Capitolato speciale d'appalto nonché nella documentazione di gara delle Tranvie oggetto di Commissariamento con il DPCM 14 Aprile 2022;

- 15) **VISTA** la nota 25 novembre 2022 con cui il Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti - Direzione Infrastrutture Trasporti di Roma Capitale ha comunicato alla Società ATAC che con determinazione dirigenziale n. 1187 del 18 novembre 2022 divenuta esecutiva in data 23 novembre 2022, è stato approvato lo schema di disciplinare di conferimento del mandato per la fornitura di 121 tram, tra cui quelli previsti in tre delle tranvie oggetto di Commissariamento;
- 16) **VISTA** l'Ordinanza n. 1 in data 24 novembre 2022 n. 114/T di prot. con cui la sottoscritta Commissaria straordinaria ha adottato le disposizioni organizzative e gestionali per la realizzazione delle tranvie Tiburtina - Togliatti - Termini/Tor Vergata - Termini/Vaticano/Aurelio oggetto del citato DPCM 14 aprile 2022;
- 17) **VISTA** la nota 16 dicembre 2022 n. 2597 di prot. con cui la unità di Missione per l'attuazione del PNRR del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha comunicato che con nota 13 dicembre 2022 n. 268288 di prot. il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha reso parere favorevole all'integrazione della Convenzione MIT-Invitalia e del relativo Piano Annuale delle Attività per assicurare l'assistenza tecnica richiesta per gli interventi PNRR "linea Tranviaria Termini-Vaticano-Aurelio" (TVA) ( CUP J81J20000290001) e "Tranvia Palmiro Togliatti" (CUP J81F19000890001), già oggetto di Protocollo di Intesa stipulato in data 17 ottobre 2022 tra la sottoscritta Commissaria, il Comune di Roma Capitale ed Invitalia che saranno, quindi, ricompresi nell'ambito delle attività di supporto previste dal suddetto Piano allegato alla Convenzione MEF-Invitalia, senza alcun onere a carico dei quadri economici degli interventi e del Comune di Roma Capitale;
- 18) **CONSIDERATO** che Roma Capitale prenderà atto della presente Ordinanza di approvazione emessa dalla sottoscritta Commissaria Straordinaria con specifica Determina Dirigenziale, ai fini dei necessari adeguamenti contabili ed amministrativi di propria competenza;
- 19) **VISTA** la nota n. 144/T del 17 dicembre 2022 con cui la sottoscritta Commissaria Straordinaria ha chiesto al Presidente della Regione Lazio l'acquisizione dell'intesa per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del relativo Quadro Economico, ai sensi dell'articolo 4, comma 2, del decreto legge n. 32/2019, convertito in legge con modificazioni dalla legge n. 55/2019, come modificato dall'articolo 9 del decreto legge n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, contestualmente mettendo a disposizione tutta la documentazione tecnica del progetto medesimo al Presidente stesso;
- 20) **PRESO ATTO** che Roma Capitale con Determinazione Dirigenziale n. QG/1187/2022 del 18/11/2022 ha individuato ATAC S.p.A., ai sensi dell' articolo 37 del vigente Contratto di Servizio quale soggetto attuatore per l'Acquisizione di nuovo materiale rotabile per la rete tranviaria di Roma, conferendo specifico mandato alla Società per la fornitura complessiva, attraverso la stipula di un accordo quadro ai sensi dell'articolo 54 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm., di n. 121 veicoli bidirezionali per la rete tranviaria di Roma comprensivi di quelli finanziati nell'ambito delle linee Tranviarie oggetto di Commissariamento;

- 21) **VISTA** la nota n. 152/T del 30 dicembre 2022 con cui la sottoscritta Commissaria Straordinaria, con riferimento alla nota 0109418 di prot. del 29 dicembre 2022, assunta agli atti al n. 149/T di prot. in pari data, con cui l'Autorità Nazionale Anticorruzione, in riscontro alle note di ATAC S.p.A - Azienda per la mobilità n. 0197916 in data 15 dicembre 2022 assunte al protocollo ANAC al n. 105599 e n. 105614 del 16/12/2022, nonché alla nota n. 47906 di prot. del 21 dicembre 2022 del competente Dipartimento di Roma Capitale, assunta al protocollo ANAC prot. n. 107600 del 21/12/2022, ha chiesto di sottoporre anche l'affidamento della fornitura dei tram serventi le opere commissariate indicate in oggetto (Linea Tranviaria Termini- Vaticano-Aurelio; Linea Tranviaria Termini-Giardinetti-Tor Vergata; Linea Tranvia Palmiro Togliatti) a vigilanza preventiva;
- 22) **VISTA** la nota n. 3863 di prot. del 17 gennaio 2023, assunta agli atti al n. 162/T di prot. in pari data, con cui Autorità Nazionale Anticorruzione in riscontro alle note di ATAC S.p.A - Azienda per la mobilità n. 0197916 di prot in data 15 dicembre 2022, n. 47906 di prot. del 21 dicembre 2022 del competente Dipartimento di Roma Capitale nonché della scrivente n. 152/T di prot in data 30 dicembre 2022 ha trasmesso per la firma, in conformità al deliberato del Consiglio reso in data 11.01.2023, il protocollo di vigilanza collaborativa per la "Procedura di gara aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 122, 11 A, e 118 nonché dell'art. 60 D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dell'Accordo Quadro con unico Operatore Economico relativo alla fornitura di n. 121 tram bidirezionali" restituito firmato alla medesima Autorità in data 18 gennaio 2023 con nota n.163/T di prot.;
- 23) **VISTO** il recepimento delle osservazioni rese dall'Autorità Nazionale Anticorruzione l'ATAC S.p.A - Azienda per la mobilità ha proceduto alla pubblicazione del bando di gara ( CIG 9618939791 e CUPJ80C18000050001) sulla G.U.R.I. n. 12 del 30 gennaio 2023 relativo alla "Procedura di gara aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 122, 11 A, e 118 nonché dell'art. 60 D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dell'Accordo Quadro con unico Operatore Economico relativo alla fornitura di n. 121 tram bidirezionali ;
- 24) **ACQUISITO** l'assenso all'Intesa del Presidente della Regione Lazio per l'approvazione del progetto di Fattibilità tecnica ed economica della nuova linea tranviaria TVA (Termini Vaticano Aurelio) e del relativo Quadro Economico, ai sensi dell'articolo 4, comma 2, del decreto legge n. 32/2019, convertito in legge con modificazioni dalla legge n. 55/2019, come modificato dall'articolo 9 del decreto legge n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, reso con nota n. 31496 di prot. del 11 gennaio 2023 acquisita agli atti commissariali al prot. n. 158/T in pari data;
- 25) **VISTO** il progetto di fattibilità tecnica ed economica, adeguato alle disposizioni contenute nelle linee guida emanate con decreto n. 177 del 5 agosto 2021 del Presidente del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, della tranvia in oggetto ricevuto dal Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti di Roma Capitale con nota n. 4546 di prot. in data 2 febbraio 2023, assunta agli atti al n. 180/T di prot. in pari data;
- 26) **VISTO** il Rapporto di Controllo Conclusivo RC01-02\_01 del 13.01.2023 del "progetto di fattibilità tecnico economica" emesso dal soggetto verificatore CONTECO CHECK S.r.l. che non ha rilevato aspetti specifici di non conformità degli elaborati progettuali;
- 27) **VISTO** il Verbale di Validazione del 1 febbraio 2023 sottoscritto dal Responsabile Unico del procedimento di Roma Servizi per la Mobilità trasmesso dal Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti di Roma Capitale con nota n. 4546 di prot. in data 2 febbraio 2023, assunta agli atti al n. 180/T di prot. in pari data, aggiornato sulla base delle osservazioni della

scrivente Commissaria straordinaria con il quale si dà atto dell'avvenuto accertamento della congruità degli elaborati progettuali e della loro conformità alla normativa vigente, risultando quindi il progetto validato in rapporto al livello di progettazione ed alla tipologia, importanza ed entità dell'intervento;

- 28) **RITENUTO** che il responsabile del procedimento nel Verbale di validazione in data 1 febbraio 2023 ha individuato per l'affidamento dell'intervento relativo alla Linea Tranviaria Termini-Vaticano-Aurelio la procedura dell'appalto integrato complesso basato sul progetto di fattibilità tecnica ed economica adeguato alle prescrizioni delle Linee guida del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici del luglio 2021 in applicazione degli articoli 44 e 48 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- 29) **VISTO** il monitoraggio dell'intervento effettuato dalla stazione appaltante Roma Capitale sulla base di quanto disposto dal decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229;
- 30) **VISTO** il Quadro Economico della tranvia in argomento, come risultante dagli elaborati oggetto della validazione, in cui l'importo contrattuale risulta pari ad € 144.424.258,57 (esclusa IVA), le somme a disposizione dell'Amministrazione risultano pari ad € 38.918.917,87 (esclusa IVA), i contributi INARCASSA risultano pari a € 438.894,68, l'IVA risulta pari ad € 22.292.202,03 per un investimento totale pari ad € 206.074.273,15;
- 31) **ACCERTATO** che l'importo delle opere civili, indicate all'articolo 5 del Capitolato Speciale d'Appalto (Categorie di lavori omogenee, categorie contabili) come categoria OG3 (Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane) è pari a € 86.952.547,95 che, con l'aggiunta dei relativi oneri sicurezza, ammonta a € 93.727.935,23 è inferiore alla soglia di € 100.000.000,00, indicata al comma 1-ter dell'articolo 44 del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, non è necessario acquisire sul progetto stesso il parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, come peraltro chiarito dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti al punto B.2 delle FAQ PNRR Misura M2C2 - 4.2 Sviluppo trasporto rapido di massa relative al D.M. n. 448/2021 pubblicate sul sito del medesimo dicastero in data 6 aprile 2022;
- 32) **PRESO ATTO** che il progetto di fattibilità tecnica ed economica in argomento prevede anche la realizzazione di un'area attrezzata per il rimessaggio di materiale rotabile in misura di 16 vetture tranviarie, localizzato lungo via Gregorio VII in largo Cardinal Clemente Micara e che dagli elaborati progettuali 28 - CU 01 101B e 29- CU 01 102B, si evince che la destinazione attuale prevista dal PRG per tale area è di *"infrastrutture per la mobilità - strade"* che dovrà essere variata in *"Servizi pubblici di livello urbano"* di cui all'articolo 84 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. vigente, ed in particolare alla lettera k) *"Attrezzature complementari alla mobilità, come definite all'articolo 94, comma 3, in particolare alla lettera e) infrastrutture per il trasporto pubblico locale;*
- 33) **PRESO ATTO** che per l'area di circoscrizione Cornelia dove è prevista la realizzazione del capolinea della Tranvia, già da decenni occupata da un capolinea del trasporto pubblico è classificata viabilità principale/grande viabilità, quindi destinata ad un uso coerente con l'opera ma risulta necessario nella fase di progettazione definitiva perfezionare il trasferimento di tale area al comune di Roma;
- 34) **PRESO ATTO** che il responsabile Unico del Procedimento ha verificato che non sussistono su via Cesare Battisti sulla base del cronoprogramma dei lavori della Metropolitana Linea C

interferenze dirette in quanto i lavori relativi allo spostamento dei sotto servizi da parte del contraente generale saranno completati prima dell'impianto del cantiere TVA mentre per piazza della Chiesa Nuova l'assetto della cantierizzazione della nuova stazione della Metro C dovrà coordinarsi nelle fasi di progettazione con la tranvia TVA, nelle sue fasi realizzative e finali;

- 35) **PRESO ATTO** che nel corso della procedura di verifica di assoggettamento alla V.I.A. gli elaborati tecnici descrittivi della trasformazione progettata per il centro di rimessaggio di largo Micara e conseguente variata destinazione d'uso prevista dal PRG e per l'apposizione dei ganci per il sostegno della rete aerea di alimentazione elettrica, sono stati oggetto di pubblicità e pubblicati sul sito della Regione Lazio in qualità di autorità competente per la V.I.A.;
- 36) **PRESO ATTO** che la pubblicazione della presente Ordinanza commissariale di approvazione del progetto costituirà pubblicità nei confronti dei proprietari o altri eventuali aventi diritto oltre che per sopra indicata variata destinazione d'uso dell'area anche, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'articolo 1056 del codice civile con gli articoli 119 e 121 del Regio decreto 11 dicembre 1933 n. 1775, in merito all'apposizione dei ganci per il sostegno della rete aerea di alimentazione elettrica della Tranvia, così come descritti nella specifico elaborato progettuale n. 156 - RT01-112 Relazione illustrativa ganci e rete aerea
- 37) **VISTO** l'art. 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, che consente di adottare la variante urbanistica nell'ambito del provvedimento di approvazione del progetto preliminare (sostituito dal progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi del comma 5-bis dell'articolo 23 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50);
- 38) **VISTA** la Deliberazione di Assemblea Capitolina n. 14/2022 di approvazione del Piano Urbano della Mobilità Sostenibile di Roma Capitale, che, ai fini dello svolgimento della Procedure di Valutazione di Impatto Ambientale, per le opere inserite nel P.U.M.S., costituisce atto di indirizzo e attesta il previo assenso alla fattibilità delle successive varianti urbanistiche necessarie alla realizzazione di dette opere ai sensi della normativa vigente;
- 39) **VISTA** la nota del 9 novembre 2022 prot. n. QG/41273, con cui il Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti di Roma Capitale ha comunicato che per l'area di proprietà privata di largo Cardinal Clemente Micara destinata dal progetto a centro di rimessaggio, identificata in catasto al foglio n. 431 part.lla 32 (parte), 36 (parte), 303 (parte), 412 (parte), non è possibile attivare le procedure di cui agli articoli 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 essendo stata già oggetto di occupazione "*sine titulo*" da parte di Roma Capitale stessa con destinazione a parcheggio configurando una disponibilità di fatto fermo restano il giudizio istauratosi davanti al giudice ordinario con R.G. 50787/2019. Con la medesima nota Roma Capitale ha espresso il proprio intendimento di addivenire ad un accordo transattivo con la proprietà per la chiusura giudizio istauratosi;
- 40) **VISTA** la nota prot. QG/2023/0003610 del 27 gennaio 2023 del Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti di Roma Capitale con cui ha chiesto al Responsabile Unico del Procedimento di aggiornare il Quadro Economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica della tranvia Termini-Vaticano-Aurelio inserendo tra le somme a disposizione il valore di Perizia di stima per la citata Area in Largo Cardinal Clemente Micara, effettuata dall'Agenzia delle Entrate quale valore di mercato dell'area stessa, integrato con il canone di locazione di mercato riferito alle annualità 2012 -2022 occorrente per consentire l'acquisizione definitiva dell'area al patrimonio capitolino;

- 41) PRESO ATTO** che nell'atto di validazione, il Responsabile Unico del Procedimento indica la fermata di largo Argentina come termine fisico di suddivisione delle due fasi e, di conseguenza, riferimento per le due diverse fonti di finanziamento (DM 448/2021 e DM 97/2022) e che l'opera dovrà essere oggetto di un unico appalto stante la complessità dell'opera e la necessità di garantire l'integrazione, l'unitarietà e la continuità progettuale e realizzativa delle scelte tecnologiche, anche con riferimento agli impianti di alimentazione per la trazione elettrica e all'impianto di deposito che è a servizio dell'intera linea nonché per assicurare l'organizzazione dei cantieri nell'ambito del contesto urbanistico e di mobilità in cui viene realizzata la tranvia anche con riferimento agli eventi giubilari;
- 42) RITENUTO** quindi meritevole di approvazione il progetto di fattibilità tecnica ed economica in esame, per come istruito dagli Uffici competenti di Roma Capitale sotto il profilo tecnico, economico, temporale, urbanistico ed espropriativo;
- 43) DATO ATTO** che l'approvazione del progetto comporta gli effetti di cui all'art. 4, comma 2, del DL n. 32/2019. La pubblicazione dell'ordinanza commissariale di approvazione del progetto costituirà pubblicità nei confronti dei proprietari o di altri eventuali aventi diritto in merito alla variata destinazione d'uso dell'area di largo Cardinal Clemente Micara e, anche, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'articolo 1056 del codice civile con gli articoli 119 e 121 del Regio decreto 11 dicembre 1933 n. 1775, in merito all'apposizione della servitù per l'apposizione di ganci per il sostegno della rete aerea di alimentazione elettrica, così come descritti nello specifico elaborato n. 156 - RT01-112 Relazione illustrativa ganci e rete aerea
- 44) RICHIAMATA** la premessa come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

#### DISPONE

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica della tranvia Termini-Vaticano-Aurelio adeguato alle disposizioni contenute nelle linee guida emanate con decreto n. 177 del 5 agosto 2021 del Presidente del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, come validato dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Alessandro Fuschiotto con Verbale di Validazione del 1 febbraio 2023 trasmesso dal Dipartimento Mobilità Sostenibile e Trasporti di Roma Capitale con nota n. 4546 di prot. in data 2 febbraio 2023, assunta agli atti al n. 180/T di prot. in pari data in esito al Rapporto di Controllo Conclusivo positivo RC01-02\_01 del 13.01.2023 della società CONTECO Check S.r.l., ai sensi della lettera a) del comma 6 dell'articolo 26 del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegato;
2. di dare atto che l'importo contrattuale risulta pari ad € 144.424.258,57 (esclusa IVA), le somme a disposizione dell'Amministrazione risultano pari ad € 38.918.917,87 (esclusa IVA), i contributi INARCASSA risultano pari a € 438.894,68, l'IVA risulta pari ad € 22.292.202,03 per un investimento totale pari ad € 206.074.273,15;
3. di dare atto che la spesa complessiva di € 206.074.273,15, risultante dal Quadro Economico del progetto, trova copertura attraverso l'impiego delle somme assegnate con il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei trasporti n. 448 del 16 novembre 2021 per € 120.000.000,00 a valere sui fondi PNRR, e con il Decreto interministeriale (Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze) n.



97 di prot. del 20.04.2022 e impegnati con il Decreto Direttoriale n. 419 di prot. del 06.12.2022;

4. di confermare l'individuazione della fermata "Argentina" quale termine fisico per la suddivisione tra le due fasi di realizzazione corrispondenti alle due fonti di finanziamento, denominate "Termini-Venezia" (DM 448/2021 PNRR) e "Prolungamento Termini-Venezia" (DM 97/2022), proposta dal Responsabile del Procedimento nell'atto di validazione;
5. di approvare il Quadro Economico Generale dell'Opera come risultante dall'atto di validazione (**Allegato 1**);
6. di dare atto che l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica in esame, d'intesa con il Presidente della Regione Lazio, sostituisce, ad ogni effetto di legge, ogni autorizzazione, parere, visto e nulla osta occorrenti per l'avvio dei lavori, ai sensi dell'articolo 4 comma 2 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, come modificato dall'articolo 9 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020, n. 120;
7. di dare atto che l'approvazione del presente progetto di fattibilità tecnica ed economica costituisce variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001, limitatamente all'area di largo Cardinal Clemente Micara, meglio identificata negli elaborati progettuali 28 CU 01 101B e 29 CU 01 102B, attualmente con destinazione "Infrastrutture per la mobilità" Infrastrutture stradali, che assume quindi la destinazione "*Servizi pubblici di livello urbano*" di cui all'art. 84 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. vigente, ed in particolare alla lettera k) "Attrezzature complementari alla mobilità, come definite all'art. 94, comma 3, in particolare alla lettera e) infrastrutture per il trasporto pubblico locale;
8. di dichiarare l'urgenza e la pubblica utilità dell'opera in relazione al progetto di fattibilità tecnica ed economica oggetto della presente approvazione nonché ,ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'articolo 1056 del codice civile con gli articoli 119 e 121 del Regio decreto 11 dicembre 1933 n. 1775, servitù per l'apposizione di ganci per il sostegno della rete aerea di alimentazione elettrica, così come descritti nello specifico elaborato n. 156 - RT01-112 Relazione illustrativa ganci e rete aerea
9. di assicurare la massima trasparenza e conoscibilità del presente provvedimento, disponendone la pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del soggetto attuatore Roma Capitale e sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti "Osserva Cantieri" per il tramite della Direzione Generale per il Trasporto Pubblico Locale e regionale e la mobilità pubblica sostenibile;

La presente Ordinanza di natura gestionale non è soggetta al controllo preventivo della Corte dei Conti.

Ai sensi dell'articolo 4 comma 4 del decreto-Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, come modificato dall'articolo 9 del decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020, n. 120, come stabilito al comma 2 dell'articolo 4 del DPCM 14 aprile 2022 di nomina, la presente Ordinanza è trasmessa al Comitato interministeriale per la programmazione economica e lo sviluppo sostenibile per il tramite della Direzione Generale per il Trasporto Pubblico Locale e regionale e la mobilità

pubblica sostenibile del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con allegato il progetto definitivo approvato, il relativo quadro economico e il cronoprogramma dei lavori rilevati attraverso il sistema di cui al decreto legislativo n. 229 del 2011.

Roma li 2 febbraio 2023

La Commissaria Straordinaria  
Arch. Maria Lucia Conti

Allegato n. 1 *Quadro Economico*

TRANFIA TRIRANI-VATICANO-AURELIO

TVA COMPLETO

1-Fase Fondi PRIORI DM 466/2021  
TERMINI-VENEZIA (Argentina)  
Trallo T1-T2

2-Fase Fondi MILLS D.L. n. 87/2022  
AURELIO-VATICANO-VENEZIA (Argentina)  
Trallo T3-T4-T5-T6-T7-T8

INVESTIMENTO	QUANTITÀ	VALORE UNITARIO	VALORE UNITARIO	VALORE UNITARIO	VALORE UNITARIO	VALORE UNITARIO	VALORE UNITARIO	VALORE UNITARIO	VALORE UNITARIO	VALORE UNITARIO	VALORE UNITARIO
<b>MONTANTE A SALDO IN VALORE</b>											
1) Importo in lire di cui al prospetto di bilancio al 31/12/2021	100	1.131.421.286,22	100%	1.131.421.286,22	1.131.421.286,22	100%	1.131.421.286,22	1.131.421.286,22	100%	1.131.421.286,22	1.131.421.286,22
2) Importo in lire di cui al prospetto di bilancio al 31/12/2022		4.207.200.720,11		4.207.200.720,11	4.207.200.720,11		4.207.200.720,11	4.207.200.720,11		4.207.200.720,11	4.207.200.720,11
3) Importo in lire di cui al prospetto di bilancio al 31/12/2023		4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88
4) Importo in lire di cui al prospetto di bilancio al 31/12/2024		4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88
5) Importo in lire di cui al prospetto di bilancio al 31/12/2025		4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88
6) Importo in lire di cui al prospetto di bilancio al 31/12/2026		4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88
<b>Totale Importo in lire di cui al prospetto di bilancio</b>		<b>18.840.811.147,77</b>		<b>18.840.811.147,77</b>	<b>18.840.811.147,77</b>		<b>18.840.811.147,77</b>	<b>18.840.811.147,77</b>		<b>18.840.811.147,77</b>	<b>18.840.811.147,77</b>
<b>MONTANTE A DISPOSIZIONE DELLA SOCIETA' OPERANTE</b>											
1) Importo in lire di cui al prospetto di bilancio al 31/12/2021		4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88
2) Importo in lire di cui al prospetto di bilancio al 31/12/2022		4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88
3) Importo in lire di cui al prospetto di bilancio al 31/12/2023		4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88
4) Importo in lire di cui al prospetto di bilancio al 31/12/2024		4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88
5) Importo in lire di cui al prospetto di bilancio al 31/12/2025		4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88
6) Importo in lire di cui al prospetto di bilancio al 31/12/2026		4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88		4.127.147.765,88	4.127.147.765,88
<b>Totale Importo in lire di cui al prospetto di bilancio</b>		<b>24.803.305,12</b>		<b>24.803.305,12</b>	<b>24.803.305,12</b>		<b>24.803.305,12</b>	<b>24.803.305,12</b>		<b>24.803.305,12</b>	<b>24.803.305,12</b>

Forma di pagamento: con assegno bancario  
 (contoscenza conto corrente) o  
 tramite Sistema di Pagamenti Automatici  
 (contoscenza conto corrente) o  
 tramite carta di credito (contoscenza conto corrente)  
 Data: 01/02/2023 15:00:30