

	Commissario straordinario ex art.4 del decreto-legge 18/04/2019 n. 32 D.P.C.M. 14/04/2022
	ing. Paolo DELLI VENERI p.delliveneri@governo.it commissario.straordinario.palazzo.fienga@pec.governo.it
	prot. 260128 28 gennaio 2026

DECRETO DI PAGAMENTO N. 13

OGGETTO: D.P.C.M. del 14/04/2022 – commissariamento delle opere di edilizia statale relative a “Lavori di demolizione integrale di «Palazzo Fienga» e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, «del Parco urbano e della Piazza della Legalità»”, in Torre Annunziata (NA).

Affidamento diretto ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. ed ii. di servizi di ingegneria ed architettura (SIA) afferenti al servizio di supporto tecnico – amministrativo alla Struttura del Commissario straordinario per l’esecuzione di attività connesse alle procedure espropriative del compendio immobiliare di “Palazzo Fienga” in Torre Annunziata (NA), propedeutiche alla redazione del P.F.T.E. per i “*Lavori di demolizione integrale di «Palazzo Fienga» e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, «del Parco urbano e della Piazza della Legalità»*”. CUP: **J44H24000250001** – CPV: **71354300** – CIG: **B747A3EC5C**.

Autorizzazione al Pagamento della Rata di acconto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

in virtù dell’art. 4 del D.L. n. 32/2019 e ss.mm.ii., delle attribuzioni di cui al D.P.C.M. del 14/04/2022 e della delibera CIPESS n. 45/2024, in qualità di Stazione Appaltante, nonché Soggetto Attuatore, dell’intervento avente ad oggetto i “*Lavori di demolizione integrale di «Palazzo Fienga» e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, «del Parco urbano e della Piazza della Legalità»*”, in Torre Annunziata (NA).

- VISTO** i DD.P.C.M. del 5 agosto 2021, con cui sono stati individuati taluni interventi infrastrutturali prioritari e, tra questi, l’intervento di edilizia statale relativo alla rifunzionalizzazione del compendio immobiliare denominato «Palazzo Fienga», in Torre Annunziata (NA), affidato all’architetto Maria Lucia CONTI in qualità di Commissario straordinario;
- VISTO** l’art. 1 del D.P.C.M. del 14 aprile 2022 – recante modifiche al citato D.P.C.M. del 5 agosto 2021, ammesso a registrazione da parte della Corte dei conti il 23/05/2022 n. 1309, pubblicato nel sito web del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e notificato con nota del Capo di Gabinetto del medesimo Ministero prot. 19506, in data 6 giugno 2022 – con il quale si è disposta, per l’intervento di edilizia statale prioritario relativo alla rifunzionalizzazione del compendio immobiliare denominato «Palazzo Fienga», in Torre Annunziata (NA), la sostituzione del Commissario straordinario arch. Maria Lucia CONTI con l’ing. Paolo DELLI VENERI;
- VISTA** la delibera CIPESS n. 45, del 9 luglio 2024, pubblicata in G.U.R.I. Serie generale n. 222 del 21 settembre 2024, con la quale si è approvato la rimodulazione di risorse F.S.C. di cui alla delibera CIPE n. 61, del 29 settembre 2020 – recante “Strategia nazionale per la valorizzazione dei beni confiscati attraverso le politiche di coesione – Piano per la valorizzazione di beni confiscati esemplari nel Mezzogiorno e assegnazione di risorse F.S.C. 2014–2020” – non ancora utilizzate, pari a 9,523 milioni di euro, in favore dell’intervento “*Lavori di demolizione integrale di «Palazzo Fienga» e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, «del Parco urbano e della Piazza della Legalità»*”, in Torre Annunziata (NA). a cura del Commissario straordinario appositamente nominato e l’assegnazione, ai sensi dell’art. 1, comma 178 lettera a), della Legge 30 dicembre 2020, n. 178, di risorse F.S.C. 2021–2027 per un importo di 2,3 milioni di euro, a concorrenza del costo complessivo del predetto intervento, pari a 12,3 milioni di euro, fermo restando l’importo di 0,477 milioni di euro, di cui alla delibera CIPE n. 61/2020, già stanziato;
- VISTA** la Convenzione del 17 dicembre 2024 – sottoscritta tra l’Agenzia Nazionale per l’amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata, l’Agenzia del

- Demanio ed il Commissario straordinario dell'intervento – che disciplina le modalità di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento “*Lavori di demolizione integrale di «Palazzo Fienga» e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, «del Parco urbano e della Piazza della Legalità»*”, presso l'omonimo immobile sito in Torre Annunziata (NA);
- VISTO** l'art. 3 della citata Convenzione, a mente del quale il Commissario straordinario, ferme le attribuzioni di cui al D.P.C.M. del 14/04/2022 ed alla delibera CIPESS n. 45/2024, si avvale per il supporto tecnico, di cui all'art. 2, comma 3, del D.P.C.M. del 14/04/2022, dell'Agenzia del Demanio, per il tramite della Struttura per la Progettazione (d'ora in avanti, *breviter*, anche “Struttura”), fatta eccezione per le attività afferenti alla procedura espropriativa;
- VISTO** il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., recante “Nuovo codice dei contratti pubblici” (d'ora in avanti, *breviter*, anche “Codice dei contratti pubblici” ovvero “Codice”), così come da ultimo modificato con D.Lgs. n. 209/2024 e ss.mm.ii., ed in particolare per quanto d'interesse l'art. 50, comma 1, lett. b), avente ad oggetto l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro;
- VISTA** l'Ordinanza Commissariale di nomina n. 3 del 21.01.2025 prot. 250121, con la quale è stato nominato quale Responsabile per le attività afferenti alla procedura espropriativa, l'ing. Andrea CASTALDO, Funzionario del Provveditorato Interregionale per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata;
- VISTA** l'Ordinanza n. 4 del 27/02/2025 con cui si sono adottate talune misure organizzative, semplificatorie, acceleratorie e derogatorie in ragione dell'urgenza sottesa all'intervento in questione;
- VISTE** le Ordinanze commissariali n. 5, del 18/03/2025, e n. 8, del 08/09/2025, con le quali sono state, rispettivamente, prima istituita la Struttura di supporto al R.U.P. composta da funzionari in servizio presso la Struttura per la Progettazione, e poi rimodulata ed integrata la medesima Struttura di supporto al R.U.P.;

PREMESSO CHE

- al fine di acquisire tutti gli elementi conoscitivi necessari per l'elaborazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (P.F.T.E.), relativo ai lavori di demolizione integrale del “PALAZZO FIENGA” ed alla successiva realizzazione di un parco urbano e della Piazza della Legalità, si rende necessario affidare i servizi di ingegneria ed architettura (SIA) (71354300-7 – Servizi catastali), finalizzati allo svolgimento di attività/operazioni tecniche ed amministrative afferenti e/o connesse alla procedura espropriativa di cui al D.P.R. 327/2001 e ss. mm. ed ii. a supporto del Commissario Straordinario e del Responsabile per le attività afferenti alla procedura espropriativa – individuato e nominato, unitamente alla relativa Struttura di supporto, con Ordinanza Commissariale n. 3, del 21/01/2025;
- le suddette attività sono state dettagliate, quantificate e stimate nel Capitolato Tecnico Prestazionale del servizio posto a base della procedura di affidamento secondo quanto disposto dal Codice, redatto dal Responsabile per le attività afferenti alla procedura espropriativa della Stazione Appaltante, Commissario Straordinario di Palazzo Fienga, e sottoposto all'attenzione del Commissario Straordinario nel corso dei tavoli tecnici organizzativi;
- con Decisione a Contrarre e Determina di Affidamento prot. 250624 del 24/06/2026, il Commissario Straordinario:
 - ha approvato la proposta del R.U.P. trasmessa in data 17/06/2025;
 - ha approvato l'affidamento del servizio in favore dell'O.E. arch. **Giuseppe FERRARO** – P. I.V.A. **09723861218** – con sede in Pompei (NA), alla via Ponte Izzo n. 92, per un corrispettivo pari ad euro **26.460,54** (ventiseimila-quattrocentosessanta/54), comprensivo di spese generali e oneri accessori, oltre cassa previdenziale ed I.V.A. come per legge, a fronte di un ribasso di affidamento del **20,00%** sulle prestazioni a base di appalto;

CONSIDERATO

- che con nota 20250703 del 03/07/2025, l'ing. Andrea CASTALDO, in qualità di Responsabile per le attività afferenti alla procedura espropriativa di cui all'oggetto, giusta Ordinanza Commissariale n. 3 del **21.01.2025**, ha comunicato al Commissario Straordinario, n.q. di Stazione Appaltante, l'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023 e ss. mm. ed ii., nonché dei requisiti speciali di partecipazione, di cui all'art. 100 del

medesimo D.Lgs., poste in essere in capo all'Operatore Economico affidatario del servizio in epigrafe **arch. Giuseppe Ferraro P.IVA 09723861218**, giusta determina a contrarre prot. n. **250624** del **24/06/2025**;

- il Contratto di Appalto prot. 20250715 del 15/07/2025, con cui veniva formalizzato l'affidamento del servizio, per un importo contrattuale "a corpo" di € **26.460,54** (euro ventiseimilaquattrocentosessanta/54), oltre cassa previdenziale ed I.V.A. come per legge, all'O.E. arch. **Giuseppe FERRARO** con sede in Pompei (NA), alla via Ponte Izzo n. 92 – PEC: ferraro_g@archiworldpec.it, C.F.: **FRRGPP86T21I862L** – P. I.V.A. **09723861218**;
- il Verbale di Consegna del Servizio del 18/07/2025, con il quale si è formalizzato l'avvio delle attività a far data dal 18/07/2025 e stabilito termine di ultimazione a tutto il 19/09/2025 e successive proroghe;

- VISTO** la relazione sullo stato di attività del servizio di supporto tecnico – amministrativo alla Struttura del Commissario straordinario per l'esecuzione di attività connesse alle procedure espropriative del compendio immobiliare di "Palazzo Fienga" in Torre Annunziata (NA), propedeutiche alla redazione del P.F.T.E. per i lavori di demolizione integrale del "PALAZZO FIENGA" e conseguente realizzazione di un parco urbano e della Piazza della Legalità;
- VISTA** la **Polizza FIDEIUSSORIA DEFINITIVA**, per l'esecuzione del servizio, n. **450340500**, emessa in data 09/06/2025 dalla Compagnia "GENERALI ITALIA S.p.A.", il cui importo garantito è di € 1.653,78 (Euro mille-seicentocinquantatre/78);
- VISTA** la **Polizza Professionale** n. 410329889, emessa a favore dell'arch. **Giuseppe FERRARO** in data 19/04/2025, valida a tutto il 19/04/2026, dalla Compagnia "Generali Italia S.p.A.", con massimale per Responsabilità Civile Professionale di € 500.000,00;
- VISTO** l'Attestazione di Regolarità Contributiva INARCASSA prot. 0158038.28-01-2026, acquisita agli atti della Stazione Appaltante;
- VISTA** la **scheda fornitore** presentata dall'Operatore Economico affidatario del servizio in fase di gara;
- VISTA** la **determina di liquidazione**, prot. n. **260128** del **28/01/2026**, della rata di acconto di cui al Capitolato Tecnico Prestazionale del servizio, di importo pari ad € **22.017,17** (ventiduemiladiciassette/17), di cui € **846,74** per contributo integrativo INARCASSA 4% ed € **2,00** per marca da bollo, in favore dell'Operatore Economico arch. **Giuseppe FERRARO** con sede in Pompei (NA), alla via Ponte Izzo n. 92 – PEC: ferraro_g@archiworldpec.it, C.F.: **FRRGPP86T21I862L** – P. I.V.A. **09723861218**;
- VISTA** la fattura TD01 n. **1** del **27/01/2026**, emessa dall'O.E. arch. **Giuseppe FERRARO** con sede in Pompei (NA), alla via Ponte Izzo n. 92 – PEC: ferraro_g@archiworldpec.it, C.F.: **FRRGPP86T21I862L** – P. I.V.A. **09723861218**, dell'importo pari € **22.017,17** (ventiduemiladiciassette/17), di cui € **846,74** per contributo integrativo INARCASSA 4% ed € **2,00** per marca da bollo, per il servizio di supporto tecnico – amministrativo alla Struttura del Commissario straordinario per l'esecuzione di attività connesse alle procedure espropriative del compendio immobiliare di "Palazzo Fienga" in Torre Annunziata (NA), propedeutiche alla redazione del P.F.T.E. per i lavori di demolizione integrale del "PALAZZO FIENGA" e conseguente realizzazione di un parco urbano e della Piazza della Legalità. CUP: **J44H24000250001** – CPV: **71354300** – CIG: **B747A3EC5C**;
- VISTO** il **certificato liberatorio** dell'Agenzia delle Entrate - Agente per la Riscossione in data **28/01/2026**, dal quale risulta che l'Operatore arch. **Giuseppe FERRARO** con sede in Pompei (NA), alla via Ponte Izzo n. 92, C.F.: **FRRGPP86T21I862L** – P. I.V.A. **09723861218**, è soggetto non inadempiente;
- VISTO** l'esito positivo informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale, **prot. AGE.AGEDP2NA. REGISTRO UFFICIALE. 0176008.26-08-2025.U**, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice, per violazioni non definitivamente accertate, ai sensi degli articoli 2, 3 e 4 dell'allegato II.10 del medesimo Codice;

DECRETA

Articolo 1

1. È autorizzato il pagamento della rata di acconto di euro **22.017,17** (ventiduemiladiciassette/17), di cui € **846,74** per contributo integrativo INARCASSA 4% ed € **2,00** per marca da bollo, in favore dell'Operatore

Economico arch. **Giuseppe FERRARO** con sede in Pompei (NA), alla via Ponte Izzo n. 92– PEC: ferraro_g@archiworldpec.it, C.F.: **FRRGPP86T21I862L** – P. I.V.A. **09723861218**, per il servizio di supporto tecnico – amministrativo alla Struttura del Commissario straordinario per l'esecuzione di attività connesse alle procedure espropriative del compendio immobiliare di “Palazzo Fienga” in Torre Annunziata (NA), propedeutiche alla redazione del P.F.T.E. per i lavori di demolizione integrale del “PALAZZO FIENGA” e conseguente realizzazione di un parco urbano e della Piazza della Legalità. CUP: **J44H24000250001** – CPV: **71354300** – CIG: **B747A3EC5C**;

Articolo 2

1. Alla spesa complessiva di euro di euro **22.017,17 (ventiduemiladiciassette/17)**, si farà fronte sul conto IGRUE – Fondo di Rotazione per l'attuazione delle politiche comunitarie – conto corrente n. 25058 dedicato alle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) “FSCACTBENICONF_FSC/Piano per la valorizzazione di beni confiscati esemplari”, “Intervento Palazzo Fienga CUP J44H24000250001”.

Articolo 3

1. Si dispone, al fine di assicurarne la massima trasparenza e conoscibilità, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Agenzia del Demanio attraverso la struttura organizzativa individuata.

Napoli, 28 gennaio 2026

Il Commissario straordinario
ing. Paolo DELLI VENERI

	Commissario straordinario ex art.4 del decreto-legge 18/04/2019 n. 32
	ing. Paolo Delli Veneri (D.P.C.M. 14/04/2022)

Prot. 260128
(da citare nella risposta)

Napoli, 28/01/2026

All' **Operatore Economico – arch. Giuseppe FERRARO**
C.F. e P.IVA 09723861218
via Ponte Izzo, 92 – 80045 POMPEI (NA)
ferraro_g@archiworldpec.it

e, p.c.: alla **Stazione Appaltante**
Commissario straordinario ing. Paolo DELLI VENERI
“Palazzo Fienga” in Torre Annunziata – S E D E
commissario.straordinario.palazzo.fienga@pec.governo.it

al **Sub-commissario ing. Mario MAUTONE**
per la realizzazione delle opere di edilizia statale
relative al compendio immobiliare denominato
“Palazzo Fienga” in Torre Annunziata – S E D E
mariomautone@pec.it

OGGETTO

D.P.C.M. del 14/04/2022 – commissariamento delle opere di edilizia statale relative a “*Lavori di demolizione integrale di «Palazzo Fienga» e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, «del Parco urbano e della Piazza della Legalità»*”, in Torre Annunziata (NA).

Affidamento diretto ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. di servizi di ingegneria e architettura (SIA) afferenti al servizio di supporto tecnico – amministrativo alla Struttura del Commissario straordinario per l’esecuzione di attività connesse alle procedure espropriative del compendio immobiliare di “Palazzo Fienga” in Torre Annunziata (NA).

CUP: J44H24000250001 – CPV: 71354300 – CIG: B747A3EC5C.

Liquidazione delle attività afferenti alla procedura espropriativa di “Palazzo Fienga” – Acconto 80% del corrispettivo contrattuale all’Arch. Giuseppe Ferraro.

Operatore Economico: arch. GIUSEPPE FERRARO, con sede legale in POMPEI, alla via PONTE IZZO n. 92, C.F. e P.I.V.A. n. 09723861218,

Importo del corrispettivo ribassato: € 26.460,54 oltre Cassa Previdenziale al 4% ed I.V.A. al 22%.

Tipologia di appalto: a corpo;

Durata contrattuale del servizio: giorni 60 naturali e consecutivi dalla data di consegna. giusto disciplinare di incarico di servizi Prot. n. 250715 del 15/07/2025.

VISTO l’Ordinanza n. 3 del 21/01/2025 con cui il Commissario straordinario, tra altro, ha nominato lo scrivente, ing. Andrea CASTALDO, funzionario del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Campania – Molise – Puglia – Basilicata, Responsabile per le attività afferenti alla procedura espropriativa ex art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. per le attività espropriative afferenti all’intervento “Lavori di demolizione integrale di «Palazzo Fienga» e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, «del Parco urbano e della Piazza della Legalità»”, presso l’omonimo immobile sito in Torre Annunziata (NA);

VISTO il verbale di avvio dell’esecuzione del servizio, sottoscritto in data 18/07/2025 sotto riserve di legge, tra il Responsabile per le attività afferenti alla procedura espropriativa e l’Operatore Economico arch. Giuseppe Ferraro, con decorrenza dei tempi per l’ultimazione del servizio, pari a giorni 60 naturali e consecutivi, e termine di esecuzione stabilito a tutto il 19/09/2025;

- VISTO** il contratto per l'esecuzione del servizio in oggetto, sottoscritto in data 15/07/2025 tra il Commissario straordinario per Palazzo Fienga e l'Operatore Economico arch. Giuseppe Ferraro, ed in particolare il relativo Capitolato Tecnico Prestazionale;
- VISTA** la nota pec del 17/09/2025 con la quale l'Operatore Economico aveva formalmente richiesto una proroga di 72 (settantadue) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione del servizio, con conseguente fissazione di nuovo termine rideterminato a tutto il 30/11/2025, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del Disciplinare d'incarico, in quanto una sola unità immobiliare presente in «Palazzo Fienga», catastalmente identificata al Foglio 9, particella 51, Subalterno 46, era oggetto di esame da parte del Tribunale di Napoli che aveva fissato la relativa udienza al giorno 25/11/2025;
- VISTO** il provvedimento prot. 250919, del 19/09/2025, con il quale il Responsabile per le attività afferenti alla procedura espropriativa disponeva la concessione di una proroga di n. 72 (settantadue) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione del servizio, con conseguente nuovo termine di consegna degli elaborati rideterminato a tutto il 30/11/2025;
- VISTA** la nota pec del 12/11/2025 con la quale l'Operatore Economico, alla luce del suddetto slittamento temporale delle attività e delle prestazioni oggetto del servizio che aveva determinato una condizione oggettiva non prevedibile alla data di affidamento dell'incarico, comportando la necessità di svolgere attività aggiuntive e sopraggiunte, aveva formalmente richiesto, ai sensi dell'art. 6 del disciplinare di incarico per servizi professionali, una variazione in aumento del compenso quantificata in ragione di € 6.000,00 oltre Cassa Previdenziale al 4% ed I.V.A. al 22%;
- VISTA** la nota pec del 30/11/2025 con la quale l'Operatore Economico, tenuto conto dell'ordinanza n. 2509 / 2025 del 25 novembre 2025, con la quale il Tribunale di Napoli – Ufficio del Giudice per le indagini preliminari I sez. ha così provveduto *“P.Q.M. dichiara mai avvenuta la confisca dell'immobile sito in Torre Annunziata alla via D. Bertone n. 43 censito al Foglio 9, particella 51, Subalterno 46 e dispone cancellarsi la relativa iscrizione effettuata il 4.05.20215 rep. N. 2836/20215 nel Registro degli immobili”*, aveva formalmente comunicato la necessità di completare le seguenti attività previste dal Capitolato Tecnico Prestazionale:
- supporto tecnico agli espropri e/o cessione volontaria;
 - notifica intestatari;
 - supporto al pagamento definitivo della indennità e alla trascrizione degli espropri presso l'Ufficio dei registri immobiliari congiuntamente alle volture catastali, essendosi determinata una causa di forza maggiore non imputabile all'Affidatario, per il quale la pregressa mancata definizione delle attività sopraindicate incideva direttamente sulla possibilità di adempiere agli obblighi contrattuali nei tempi previsti all'atto della sottoscrizione del contratto, formalmente richiedendo una proroga di 31 (trentuno) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione del servizio, con conseguente fissazione di nuovo termine rideterminato a tutto il 31/12/2025;
- VISTA** la suddetta nota pec del 30/11/2025 con la quale l'Operatore Economico, considerato che il sopracitato procedimento presso il Tribunale di Napoli – Ufficio del Giudice per le indagini preliminari I sez. aveva determinato una condizione oggettiva non prevedibile alla data di affidamento dell'incarico, comportando la necessità di svolgere attività aggiuntive e sopraggiunte, consistenti in ricerche documentali e interlocuzioni con il G.I.P., non previste dal Capitolato Tecnico Prestazionale, aveva formalmente richiesto, ai sensi dell'art. 6 del disciplinare di incarico per servizi professionali, una variazione in aumento del compenso quantificata in ragione di € 5.688,00 oltre Cassa Previdenziale al 4% ed I.V.A. al 22%;
- VISTO** che, nella medesima nota pec del 30/11/2025, l'Operatore Economico rappresentava altresì l'impossibilità di svolgimento dell'attività prevista dal Capitolato Tecnico Prestazionale *“Supporto tecnico alla demolizione catastale dei sub + Docfa finale del lotto per avvenuto cambio di destinazione d'uso”* in quanto non definibili le caratteristiche temporali del servizio per attività che risulteranno eseguibili esclusivamente dopo la effettiva demolizione del compendio immobiliare denominato «Palazzo Fienga»;

- VISTO** l'art. 3 del Contratto d'appalto, prevedeva che *“per motivi validi e giustificati la Stazione Appaltante potrà concedere proroghe, previa richiesta motivata presentata”*;
- VISTO** l'art. 4 del Contratto d'appalto, che precisava che *“La Stazione Appaltante, in relazione a proprie motivate esigenze, si riserva, nei limiti e nei casi ammessi dall'art. 120 del Codice, con le modalità esplicitate dall'Allegato II. 14 al medesimo Codice, la facoltà di ridurre o aumentare le attività di cui al Capitolato Tecnico Prestazionale e di modificare l'oggetto del presente contratto, fermo restando che dovrà essere mantenuto inalterato il livello di qualità delle prestazioni affidate”*;
- VISTO** che è stato ritenuto opportuno accogliere l'istanza di proroga, concedendo, ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Tecnico Prestazionale, n. 31 giorni naturali e consecutivi di proroga, riconoscendo la fondatezza del differimento della conclusione delle operazioni prodromiche alla chiusura definitiva del particellare, sottesa da condizione che configura una causa di forza maggiore non imputabile all'Operatore Economico Affidatario, per il quale la mancata definizione del particellare incide direttamente sulla possibilità di adempiere agli obblighi contrattuali nei tempi inizialmente previsti;
- VISTO** che la quantificata variazione in aumento del compenso esposta dall'Operatore Economico, correlata allo svolgimento delle descritte attività aggiuntive ed all'impegno professionale dilatato in un più esteso lasso temporale, è stata ritenuta compensata a sostituzione delle prestazioni richieste dall'attività prevista dal Capitolato Tecnico Prestazionale *“Supporto tecnico alla demolizione catastale dei sub + Docfa finale del lotto per avvenuto cambio di destinazione d'uso”* non attualmente eseguibile, per la quale sarà dato mandato successivamente;
- VISTO** che in data 28/11/2025 veniva emanata l'Ordinanza commissariale n. 9 relativa alla decretazione, ai sensi degli articoli 22, 23, 32 e 49 del D.P.R. n. 327/2001, di esproprio ed occupazione definitiva con determinazione dell'indennità in via d'urgenza ai fini della realizzazione della opera pubblica in argomento, finalizzata ad acquisire la totale disponibilità dell'intero compendio immobiliare denominato «Palazzo Fienga», in Torre Annunziata (NA), catastalmente individuato al foglio 9, particella 51;
- VISTO** che in data 12/12/2025 si concludeva la procedura di notifica alle ditte intestatarie del suddetto provvedimento commissariale completo dell'indennità provvisoria e/o di cessione volontaria determinata;
- VISTO** che con commissariale prot. 251215, del 15/12/2025, si disponeva la concessione di una proroga di n. 62 (sessantadue) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione del servizio come sopra rideterminato, con conseguente fissazione di nuovo termine rideterminato a tutto il 31/01/2026;
- VISTO** che con la medesima nota si disponeva altresì la riduzione delle attività di cui al Capitolato Tecnico Prestazionale per quanto attiene il *“Supporto tecnico alla demolizione catastale dei sub + Docfa finale del lotto per avvenuto cambio di destinazione d'uso”* e la conferma dell'importo del corrispettivo ribassato pari a € 26.460,54 oltre Cassa Previdenziale al 4% ed I.V.A. al 22%;
- VISTA** la nota del 26/01/2026 con la quale l'Operatore Economico arch. Giuseppe FERRARO, P. I.V.A. 09723861218 – con sede in Pompei (NA), alla via Ponte Izzo n. 92, chiede di poter ricevere un acconto del compenso pari all'80% del corrispettivo contrattuale pari ad € 22.017,17;

CONSIDERATO

- CHE** il capitolato tecnico prestazionale prevede le seguenti attività e prestazioni oggetto del servizio:
- 4.1 Supporto tecnico per la verifica intestatari catastali all'attualità ed eventuale rettifica delle ditte esistenti sul lotto oggetto di intervento;
 - 4.2 Redazione piano particellare delle aree o degli immobili;
 - 4.3 Supporto tecnico per la redazione dell'indizione della conferenza di servizi;
 - 4.4 Supporto tecnico Assistenza all'avviso dell'avvio del procedimento agli interessati;
 - 4.5 Supporto tecnico per l'indizione della conferenza di servizi;
 - 4.6 Supporto tecnico al Decreto per la chiusura della Conferenza di servizi ed approvazione atti;

- 4.7 Supporto tecnico alle attività di esproprio al Decreto di esproprio/Cessione volontaria, notifica intestatari, pagamento definitivo della indennità;
- 4.8 Supporto tecnico alla trascrizione degli espropri presso l'Ufficio dei registri immobiliari e conseguenti vulture;

CHE alla data del **21/01/2026** le attività risultano in fase finale di completamento, con un avanzamento superiore all'**80%** dell'operato complessivo, come desumibile dallo stato delle attività di cui al punto 4.7 - pagamento indennità;

CHE ai sensi dell'art. 7 del Capitolato Tecnico Prestazionale, l'Arch. Giuseppe Ferraro ha richiesto di poter ricevere un acconto del compenso pari all'**80%** del corrispettivo contrattuale;

CHE a fronte di tale richiesta, è stata emessa la fattura TD01 n. 1 del 27/01/2026 per un importo totale di € 22.017,17;

VISTA la fattura TD 01 n. 1 del 27/01/2026, che dettaglia il compenso come segue:

Voce di spesa	Importo (€)
Importo contrattuale	26.460,54
Acconto del compenso pari all'80%	21.168,43
TOTALE ACCONTO PRESTAZIONI	21.168,43
Contributo integrativo INARCASSA 4%	846,74
Marca da bollo	2,00
Totale dovuto	22.017,17

SI DETERMINA

per le motivazioni di cui sopra, di liquidare all'Arch. Giuseppe Ferraro, con sede legale in Pompei (NA), via Ponte Izzo n. 92 - C.F. e P.IVA 09723861218, l'importo di € 22.017,17 (ventiduemiladiciassette/17), di cui € 846,74 per contributo integrativo INARCASSA 4% ed € 2,00 per marca da bollo, come da fattura TD 01 n. 1 del 27/01/2026, a titolo di acconto pari all'80% del corrispettivo contrattuale per le attività svolte.

L'imponibile non è soggetto a I.V.A. ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, della Legge n. 190/2014 e succ. modifiche/integrazioni.

Il Responsabile per le attività afferenti alla procedura espropriativa
ing. Andrea Castaldo

Firmato digitalmente da: Andrea Castaldo
Organizzazione: COMMISSARIO
STRAORDINARIO PER PALAZZO
FIENGA/95347690638
Data: 28/01/2026 11:23:59

Cedente/prestatore (fornitore) Identificativo fiscale ai fini IVA: IT09723861218 Codice fiscale: FRRGPP86T21I862L Cognome nome: FERRARO GIUSEPPE Regime fiscale: RF19 Regime forfettario Indirizzo: VIA PONTE IZZO 92 Comune: Pompei Provincia: NA Cap: 80045 Nazione: IT	Cessionario/committente (cliente) Identificativo fiscale ai fini IVA: IT09325541218 Denominazione: Commissario Straordinario ing. Paolo Delli Veneri Indirizzo: via Marchese di Campodisola 21 Comune: Napoli Provincia: NA Cap: 80133 Nazione: IT
---	--

Tipologia documento	Art. 73	Numero documento	Data documento	Codice destinatario
TD01 fattura		1	27-01-2026	UFPU1C

Causale
servizi di ingegneria e architettura alle procedure espropriative del compendio immobiliare di Palazzo Fienga

Cod. articolo	Descrizione	Quantità	Prezzo unitario	UM	Sconto o magg.	%IVA	Prezzo totale
	Bollo in fattura	1,00	2,00			N2.2	2,00
	D.P.C.M. del 14/04/2022 commissariamento delle opere di edilizia statale relative a Lavori di demolizione integrale di Palazzo Fienga e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, del Parco urbano e della Piazza della Legalità, in Torre Annunziata (NA). Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. di servizi di ingegneria e architettura (SIA) afferenti al servizio di supporto tecnico amministrativo alla Struttura del Commissario straordinario per l'esecuzione di attività connesse alle procedure espropriative del compendio immobiliare di Palazzo Fienga in Torre Annunziata (NA). CUP: J44H24000250001 CPV: 71354300 CIG: B747A3EC5C	1,00	21.168,43			N2.2	21.168,43

Dati Cassa Previdenziale	Imponibile	%Contr.	Ritenuta	%IVA	Importo
TC04 (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ingegneri e Architetti liberi profess.)	21.168,43	4,00		N2.2	846,74

RIEPILOGHI IVA E TOTALI					
esigibilità iva / riferimenti normativi	%IVA	Spese accessorie	Arr.	Totale imponibile	Totale imposta
Esigib. non dich. (si presume immediata) Non soggetta art. 1/54-89 L. 190/2014 e succ. modifiche/integrazioni	N2.2			22.017,17	0
Imposta bollo	Sconto/Maggiorazione		Arr.	Totale documento	
2,00				22.017,17	

Modalità pagamento	Dettagli	Scadenze	Importo
MP05 Bonifico	Beneficiario FERRARO GIUSEPPE IBAN IT45W0760115200001053884787	Data scadenza 27-01-2026	22.017,17

FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: **ITFRRGPP86T21I862L**
Progressivo di invio: **0**
Formato Trasmissione: **FPA12**
Codice identificativo destinatario: **UFPU1C**

Dati del cedente / prestatore

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT09723861218**
Codice fiscale: **FRRGPP86T21I862L**
Nome: **GIUSEPPE**
Cognome: **FERRARO**
Regime fiscale: **RF19** (Regime forfettario)

Dati della sede

Indirizzo: **VIA PONTE IZZO 92**
CAP: **80045**
Comune: **Pompei**
Provincia: **NA**
Nazione: **IT**

Dati del cessionario / committente

Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT09325541218**
Denominazione: **Commissario Straordinario ing. Paolo Delli Veneri**

Dati della sede

Indirizzo: **via Marchese di Campodisola 21**
CAP: **80133**
Comune: **Napoli**
Provincia: **NA**
Nazione: **IT**

Versione prodotta con foglio di stile SdI www.fatturapa.gov.it

Versione FPA12

Dati generali del documento

Tipologia documento: **TD01** (fattura)
Valuta importi: **EUR**
Data documento: **2026-01-27** (27 Gennaio 2026)
Numero documento: **1**
Importo totale documento: **22017.17**
Causale: **servizi di ingegneria e architettura alle procedure espropriative del compendio immobiliare di Palazzo Fienga**

Bollo

Bollo virtuale: **SI**
Importo bollo: **2.00**

Cassa previdenziale

Tipologia cassa previdenziale: **TC04** (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ingegneri e Architetti liberi profess.)
Aliquota contributo cassa (%): **4.00**
Importo contributo cassa: **846.74**
Imponibile previdenziale: **21168.43**
Aliquota IVA applicata: **0.00**
Tipologia di non imponibilità del contributo: **N2.2** (non soggette - altri casi)

Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: **Bollo in fattura**
Quantità: **1.00**
Valore unitario: **2.00**
Valore totale: **2.00**
IVA (%): **0.00**
Natura operazione: **N2.2** (non soggette - altri casi)

Nr. linea: 2

Descrizione bene/servizio: **D.P.C.M. del 14/04/2022 commissariamento delle opere di edilizia statale relative a Lavori di demolizione integrale di Palazzo Fienga e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, del Parco urbano e della Piazza della Legalità, in Torre Annunziata (NA). Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. di servizi di ingegneria e architettura (SIA) afferenti al servizio di supporto tecnico amministrativo alla Struttura del Commissario straordinario per l'esecuzione di attività connesse alle procedure espropriative del compendio immobiliare di Palazzo Fienga in Torre Annunziata (NA). CUP: J44H24000250001 CPV: 71354300 CIG: B747A3EC5C**
Quantità: **1.00**
Valore unitario: **21168.43**
Valore totale: **21168.43**
IVA (%): **0.00**
Natura operazione: **N2.2** (non soggette - altri casi)

Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): **0.00**
Natura operazioni: **N2.2** (non soggette - altri casi)
Totale imponibile/importo: **22017.17**
Totale imposta: **0.00**
Riferimento normativo: **Non soggetta art. 1/54-89 L. 190/2014 e succ. modifiche/integrazioni**

Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: **TP02** (pagamento completo)

Dettaglio pagamento

Beneficiario del pagamento: **FERRARO GIUSEPPE**
Modalità: **MP05** (bonifico)
Data scadenza pagamento: **2026-01-27** (27 Gennaio 2026)
Importo: **22017.17**
Codice IBAN: **IT45W0760115200001053884787**

Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm. edii. di servizi di ingegneria ed architettura (SIA) relativo al servizio di supporto tecnico – amministrativo alla Struttura del Commissario Straordinario per l'esecuzione di attività connesse alle procedure espropriative del compendio immobiliare di "Palazzo Fienga" in Torre Annunziata (NA), propedeutiche alla redazione del PFTE per i lavori di demolizione integrale del "PALAZZO FIENGA" e conseguente realizzazione di un parco urbano e della Piazza della Legalità. CUP: J44H24000250001 - CPV: 71354300-7.

Scheda fornitore e comunicazione ex art. 3 Legge n. 136/2010 e ss. mm. ed ii.

Regime Fiscale Ordinario: SI ☐ NO ☒

esonerato dallo *split payment* ai sensi del D.L. n. 87/2018
SI ☐ NO ☐

Regime Fiscale "Forfettario"¹: SI ☒ NO ☐

Tipologia di fornitore: "percipiente"(esonerato dallo split payment ai sensi del D.L. n. 87/2018):
SI ☒ NO ☐

Tipologia di fornitore RTP/RTI: SI ☐ NO ☒

Ragione sociale/Denominazione sociale (ev. Mandataria)

(indirizzo)	Cap	Città	Pr.	Part. IVA	C.F.	Telefono	Cell.
Fax	Mail	PEC	Referente	;			

Conto Corrente dedicato al servizio/fornitura/lavoro

Istituto Ag. IBAN IT45W0760115200001053884787

POSTE ITALIANE

Persona/e delegata/e ad operare sul conto²:

Nome	Cognome	Codice Fiscale	GIUSEPPE FERRARO FRRGPP86T21I862L
Data di nascita	/ /	Luogo	Pr. 21/12/1986 SORRENTO (NA)
Residenza: Comune	Pr.	SANT'ANTONIO ABATE (NA)	
Indirizzo: Nr.	VIA CASONI MARNA 63		

Persona/e delegata/e ad operare sul conto³:

Nome	Cognome	Codice Fiscale
Data di nascita	/ /	Luogo
Residenza: Comune	Pr.	
Indirizzo: Nr.		

Firmato digitalmente da

GIUSEPPE FERRARO

**CN = GIUSEPPE
FERRARO
O = Ordine degli
Architetti di Napoli
C = IT**

¹ Escluso dall'applicazione dell'I.V.A. ai sensi dell'art. 1, comma 58, della L. n. 190/2014 e ss.mm.ii. e dalla ritenuta d'acconto.

² Ripetere per ogni altra persona abilitata a operare sul conto indicando nome, cognome, C.F., data e luogo di nascita e residenza.

Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm. edii. di servizi di ingegneria ed architettura (SIA) relativo al servizio di supporto tecnico – amministrativo alla Struttura del Commissario Straordinario per l'esecuzione di attività connesse alle procedure espropriative del compendio immobiliare di "Palazzo Fienga" in Torre Annunziata (NA), propedeutiche alla redazione del PFTE per i lavori di demolizione integrale del "PALAZZO FIENGA" e conseguente realizzazione di un parco urbano e della Piazza della Legalità. CUP: J44H24000250001 - CPV: 71354300-7.

MANDANTE

Regime Fiscale Ordinario: SI ☐ NO ☐
 esonerato dallo *split payment* ai sensi del D.L. n. 87/2018
 SI ☐ NO ☐

Regime Fiscale "Forfettario"⁴: SI ☐ NO ☐

Tipologia di fornitore: "*percipiente*" (esonerato dallo *split payment* ai sensi del D.L. n. 87/2018):
 SI ☐ NO ☐

Ragione sociale/Denominazione sociale

(indirizzo)	Cap	Città	Pr.	Part. IVA	C.F.	Telefono	Cell.
Fax	Mail	PEC	Referente	;			

Conto Corrente dedicato al servizio/fornitura/lavoro

Istituto	Ag.	IBAN
----------	-----	------

Persona/e delegata/e ad operare sul conto⁵:

Nome	Cognome	Codice Fiscale	
Data di nascita	/ /	Luogo	Pr.
Residenza: Comune	Pr.		
Indirizzo:	Nr.		

Persona/e delegata/e ad operare sul conto⁶:

Nome	Cognome	Codice Fiscale	
Data di nascita	/ /	Luogo	Pr.
Residenza: Comune	Pr.		
Indirizzo:	Nr.		

⁴ Escluso dall'applicazione dell'I.V.A. ai sensi dell'art.1, comma 58, L. n. 190/2014 e dalla ritenuta d'acconto.

⁵ Ripetere per ogni altra persona abilitata a operare sul conto indicando nome, cognome, C.F., data e luogo di nascita e residenza.

Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm. edii. di servizi di ingegneria ed architettura (SIA) relativo al servizio di supporto tecnico – amministrativo alla Struttura del Commissario Straordinario per l'esecuzione di attività connesse alle procedure espropriative del compendio immobiliare di "Palazzo Fienga" in Torre Annunziata (NA), propedeutiche alla redazione del PFTE per i lavori di demolizione integrale del "PALAZZO FIENGA" e conseguente realizzazione di un parco urbano e della Piazza della Legalità. CUP: J44H24000250001 - CPV: 71354300-7.

MANDANTE

Regime Fiscale Ordinario: SI ☐ NO ☐

esonero dallo *split payment* ai sensi del D.L. n. 87/2018

SI ☐ NO ☐

Regime Fiscale "Forfettario"⁷: SI ☐ NO ☐

Tipologia di fornitore: "percipiente"(esonero dallo split payment ai sensi del DL n. 87/2018):

SI ☐ NO ☐

Ragione sociale/Denominazione sociale

(indirizzo)	Cap	Città	Pr.	Part. IVA	C.F.	Telefono	Cell.
Fax	Mail	PEC	Referente	;			

Conto Corrente dedicato al servizio/fornitura/lavoro

Istituto Ag. IBAN

Persona/e delegata/e ad operare sul conto⁸:

Nome Cognome Codice Fiscale
 Data di nascita / / Luogo Pr.
 Residenza: Comune Pr.
 Indirizzo: Nr.

Persona/e delegata/e ad operare sul conto⁹:

Nome Cognome Codice Fiscale
 Data di nascita / / Luogo Pr.
 Residenza: Comune Pr.
 Indirizzo: Nr.

⁷ Escluso dall'applicazione dell'IVA ai sensi dell'art. 1, comma 58, L.190/2014 e dalla ritenuta d'acconto.

⁸ Ripetere per ogni altra persona abilitata a operare sul conto indicando nome, cognome, C.F., data e luogo di nascita e residenza.

Dettagli richiesta effettuata ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73

Identificativo Univoco Richiesta: 202600000658130

Identificativo Pagamento: 1 DEL 27/01/26

Importo: 22017,17

Codice Fiscale: FRRGPP86T21I862L

Data Inserimento: 28/01/2026 - 11:30

Stato Richiesta: Soggetto non inadempiente

Codice Utente: CSTNDR078

Denominazione ente

Pubblica Amministrazione:

PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI

COMMISSARI STRAORDINARI DEL GOVERNO E ALTRE STRUTTURE

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER PALAZZO FIENGA



DIREZIONE ATTIVITÀ ISTITUZIONALI
Ufficio Iscrizioni e Contributi Professionisti

899290/171.2.1/STAP03

Spett.le
COMMISSARIO STRAORDINARIO PER
PALAZZO FIENGA
VIA MARCHESE CAMPODISOLA, 21
80133 NAPOLI NA

Roma, 28 gennaio 2026

Alla cortese attenzione dell'ufficio COMMISSARIATO STRAORDINARIO EX DPCM 14/04/2022

Oggetto: **certificato di regolarità contributiva Arch. Giuseppe Ferraro - richiesta del 28/01/2026**

L'Arch. **Giuseppe Ferraro**, nato a SORRENTO NA il 21/12/1986, codice fiscale FRRGPP86T21I862L, matricola 899290 iscritto nei ruoli previdenziali di Inarcassa, **alla data del 28/01/2026, risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di questa Associazione**, per quanto accertato in relazione alle comunicazioni annuali inviate.

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE
(Sergio Ricci)

Documento informatico sottoscritto con firma digitale da Sergio Ricci, ai sensi del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii., il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Grazie alla APP UniversalQReader è possibile, inquadrando il QRCode, verificarne la validità e scaricare il documento digitale.

Il presente certificato viene rilasciato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.36/2023. E' prodotto in carta semplice per gli usi consentiti dalla Legge, ha validità quattro mesi dalla data di rilascio e non preclude l'azione di accertamento e il recupero di eventuali somme che risultassero successivamente dovute.

Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale

Richiesta di verifica assegnata il 16/6/2025 - ANAC

Riferita al soggetto CF FRRGPP86T21I862L - GIUSEPPE FERRARO

Elaborata in data 24/6/2025

Articolo 95, comma 2, del d. lgs. n. 36 del 2023

Violazioni non definitivamente accertate, ai sensi degli articoli 2, 3 e 4 dell'allegato II.10 del d. lgs. n. 36 del 2023

Si comunica che la richiesta di verifica indicata in intestazione ha prodotto, alla data di elaborazione e in base alle informazioni disponibili nelle banche dati alla medesima data di elaborazione, il seguente esito:

- **esito positivo** - non risultano violazioni che, ai sensi degli articoli 2, 3 e 4 dell'allegato II.10 del d. lgs. n. 36 del 2023, possono essere individuate come violazioni non definitivamente accertate.

Il presente esito è rilasciato esclusivamente ai sensi e per gli effetti dell'articolo 95, comma 2, del decreto legislativo n. 36 del 2023.

Informazioni

La presente verifica è effettuata sulla base dei criteri descritti negli articoli 2, 3 e 4 dell'allegato II.10 del d. lgs. n. 36 del 2023, ai soli fini di quanto stabilito dall'articolo 95, comma 2, del medesimo d. lgs. n. 36 del 2023.

Ai fini della verifica, pertanto, rilevano esclusivamente debiti per imposte e tasse (esclusi conseguentemente interessi, sanzioni ed oneri diversi) gestite dall'Agenzia delle entrate, contenuti:

- in atti impositivi notificati, conseguenti ad attività di controllo svolta dagli uffici dell'Agenzia delle entrate;
- in atti impositivi notificati, conseguenti ad attività di liquidazione svolta dagli uffici dell'Agenzia delle entrate;

- in cartelle di pagamento notificate, concernenti pretese tributarie oggetto di comunicazioni di irregolarità emesse a seguito di controllo automatizzato o formale della dichiarazione, ai sensi degli articoli 36-bis e 36-ter del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 600 e dell'art. 54-bis del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633.

Rilevano, inoltre:

- esclusivamente i debiti per i quali sono decorsi inutilmente i termini per adempiere all'obbligo di pagamento e l'atto impositivo o la cartella di pagamento è stata tempestivamente impugnata (in assenza di impugnazione il debito diviene definitivo);

Non rilevano, invece, ai fini della presente verifica, i debiti per i quali:

- non sono ancora decorsi i termini per il pagamento;
- sono presenti pagamenti, anche in forma rateale, che risultano regolari;
- sono stati adottati provvedimenti di sospensione giudiziale o amministrativa;
- è intervenuta una pronuncia giurisdizionale favorevole all'operatore economico non passata in giudicato, sino all'eventuale riforma della stessa o sino a che la violazione risulti definitivamente accertata.

Ai fini della presente verifica, l'Agenzia fornisce, per le valutazioni di competenza della stazione appaltante l'elenco delle violazioni aventi i requisiti sopra indicati solo laddove l'importo complessivo delle stesse supera il valore di euro 35.000,00.

Resta in ogni caso in carico alla stazione appaltante la verifica delle soglie di gravità di cui all'articolo 3, dell'allegato II.10 del d. lgs. n. 36 del 2023.

L'esito si riferisce alla situazione dell'operatore economico alla data di elaborazione della richiesta originaria; pertanto, non possono essere tenuti in considerazione eventuali "eventi" successivi a tale data.

*Referente al quale rivolgersi per informazioni : Margherita Cirillo –
margherita.cirillo@agenziaentrate.it
Responsabile del procedimento : Marta Casillo*

IL CAPO TEAM 2
Marta Casillo*

** Firma su delega del Direttore Provinciale ad interim Luigi Monaco conferita con provv.to n 25/2025
Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente.*

Ricevuta nr. 110342096922/0159740783

Codice Fiscale : FRRGPP86T21I862L

Agenzia POMPEI (cod. 814)

Data, 14/07/2025

Gentile **FERRARO GIUSEPPE**

riepiloghiamo il dettaglio dei pagamenti effettuati in data **05/05/2025** per l'importo di Euro **656,00**:

Cognome Nome	Tipo	Soluzione assicurativa	Prodotto	Numero contratto	Scadenza rata	Scadenza Copertura	Importo
FERRARO GIUSEPPE	PREMIO	DANNI	RESPONSABILITA ' CIVILE ATTIVITA' PROFESSIONALI	410329889	19/04/2025	19/04/2026	656,00 €
						Totale	656,00 €

Non esiti a contattarci per altre informazioni.

Generali Italia S.p.A.



ALLEGATO CLMA**Polizza n. 410329889****Contraente: FERRARO GIUSEPPE****Appendice Claims Made in polizze professionali**

Il Contraente/Assicurato dichiara di conoscere ed accettare il regime temporale della presente polizza ("claims made"): operatività, a termini delle condizioni di assicurazione, per le richieste di risarcimento presentate in vigenza di contratto e originate da errori posti in essere in vigenza dello stesso, salvo casi particolari tassativamente indicati dalle condizioni di assicurazione medesime - come definito nel retro di polizza, nell'art. 8 delle Condizioni Generali di Assicurazione - Sezione II e nel Fascicolo Informativo.

Per approvazione delle clausole sopra riportate

Generali Italia S.p.A.**Il Contraente**

RC PROFESSIONALE

Mod. R50I/05

ASSICURAZIONE RESPONSABILITÀ CIVILE PROFESSIONALE COPERTURA BASE

LA VALUTA BASE DELLA POLIZZA È EURO

POLIZZA N° **410329889** AGENZIA **POMPEI (814 00)**

CONTRAENTE/ASSICURATO **FERRARO GIUSEPPE** COD. FISCALE **FRRGPP86T21I862L**

domicilio **VIA PONTE IZZO 92 - POMPEI - 80045 - NA**

decorrenza ore 24 del

giorno	19
mese	04
anno	2021

 scadenza ore 24 del

giorno	19
mese	04
anno	2022

 rateazione **ANNUALE**

emissione 1^a quietanza

giorno	19
mese	04
anno	2022

polizze sostituite

PREMIO RATA INIZIALE			PREMIO RATE SUCCESSIVE		
premio imponibile	imposta	totale	premio imponibile	imposta	totale
536,60	119,40	656,00	536,60	119,40	656,00

MASSIMALI RESPONSABILITÀ CIVILE PROFESSIONALE

L'assicurazione è prestata sino a concorrenza dell'importo di 500.000,00 euro che rappresenta il limite di risarcimento a carico della società per ogni richiesta di risarcimento e con il limite di 500.000,00 euro per anno assicurativo, indipendentemente dal numero degli assicurati e delle richieste di risarcimento pervenute agli assicurati stessi e da questi denunciate alla Società.

Più richieste di risarcimento pervenute all'Assicurato durante il periodo di efficacia dell'assicurazione e conseguenti ad un medesimo errore - anche se commesso nell'ambito di diversi mandati o in successivi anni solari - saranno considerate come unica richiesta di risarcimento e si intenderanno pervenute nell'anno assicurativo nel corso del quale è stata notificata la prima richiesta di risarcimento.

CODICI DI CLAUSOLE SPECIALI

ALLEGATI MODELLI

GIPRY **SANZINT** **XXXXX** **CLMA**

ACQ. **L73** P. VENDITA A **00** GEST. **L73** P. VENDITA G **00** PART. **L73**

DICHIARAZIONI DELL'ASSICURATO/CONTRAENTE

La garanzia è regolata, oltre che dalle condizioni retro riportate, anche dalle condizioni generali e particolari di assicurazione e dalle definizioni contenute nel modello R50I-CA che forma parte integrante del presente contratto, e che il Contraente-Assicurato dichiara di conoscere, accettare ed aver ricevuto.

Oltre a quelle contenute nella proposta questionario, che forma parte integrante del presente contratto, agli effetti degli articoli 1892- 1893 del Codice Civile:

- Sinistri negli ultimi 5 anni: **NESSUNO**
- Il professionista ha avuto o ha in corso una polizza per gli stessi rischi con altre Compagnie: **NESSUNA**
- Il Professionista svolge l'attività da non più di 5 anni.

AVVERTENZA - Il presente contratto opera, a termini delle condizioni di assicurazione, in regime "claims made", ovvero vale per le richieste di risarcimento presentate in vigenza di contratto e originate da errori posti in essere in vigenza dello stesso, salvo casi particolari tassativamente indicati dalle condizioni di assicurazione medesime.

Generali Italia S.p.A.



Contraente/Assicurato

Il Contraente/Assicurato dichiara altresì di aver ricevuto prima della sottoscrizione del contratto il Documento Informativo relativo al Prodotto assicurativo – DIP, oltre al Documento Informativo Precontrattuale Aggiuntivo ed alle Condizioni di Assicurazione comprensive delle Definizioni.

L'Assicurato Contraente

Agli effetti dell'Art. 1341 del Codice Civile, il sottoscritto dichiara di approvare espressamente le disposizioni dei seguenti articoli del contratto che l'Assicurato/Contraente dichiara altresì di aver letto e compreso in ogni sua parte.

Art. 2 Sezione I (tacita proroga del contratto);

Art. 3 Sezione I (recesso del contratto in caso di sinistro);

Art. 8 Sezione II (inizio e termine dell'assicurazione);

Art. 9 Sezione I (regolazione del premio: sospensione per inadempimento degli obblighi relativi);

nonché dei paragrafi §2 – Validità temporale e §6 - Gestione del sinistro, della Condizione Particolare T020, se richiamata e operante.

L'Assicurato Contraente

DICHIARAZIONI DI PERFEZIONAMENTO

Il pagamento dell'importo, dovuto alla firma della presente polizza di euro _____ è stato effettuato a mani del sottoscritto oggi, alle ore _____ in _____ il _____ .

Agente od esattore



Generali Italia S.p.A.

ASSICURAZIONE RESPONSABILITÀ CIVILE PROFESSIONALE

Contratto di Assicurazione Responsabilità Civile Professionale

Contraente : **FERRARO GIUSEPPE**

Polizza n°: **410329889**



Pagina lasciata intenzionalmente bianca

DEFINIZIONI

Alle seguenti denominazioni le parti attribuiscono convenzionalmente il significato qui precisato:

Assicurato	Il soggetto il cui interesse e' protetto dall'assicurazione
Assicurazione	Il contratto di assicurazione.
Contraente	Il soggetto che stipula l'assicurazione.
Danni corporali	Morte o lesioni personali.
Danni materiali	Distruzione o deterioramento di beni fisicamente determinati.
Franchigia	La parte del danno non espressa in percentuale che rimane a carico dell'Assicurato.
Perdite Patrimoniali	I pregiudizi economici che non siano la conseguenza di danni materiali o danni corporali.
Polizza	Il documento che prova l'assicurazione.
Scoperto	La parte del danno espressa in percentuale che rimane a carico dell'Assicurato.
Sinistro	La richiesta di risarcimento danni per i quali è prestata l'assicurazione.
Società	Generali Italia S.p.A.

Pagina lasciata intenzionalmente bianca

CONDIZIONI GENERALI DI ASSICURAZIONE

SEZIONE I NORME CHE REGOLANO IL CONTRATTO

EFFETTO E DURATA DELL'ASSICURAZIONE

Art.1 Pagamento del premio e decorrenza dell'assicurazione - Mezzi di pagamento del premio

L'assicurazione ha effetto dalle ore 24 del giorno indicato in polizza ,se a tale data sono stati pagati il premio o la prima rata di premio; altrimenti ha effetto dalle ore 24 del giorno del pagamento ferme restando le scadenze stabilite nel contratto.

I premi devono essere pagati all'agenzia di riferimento oppure alla Società.

Se il Contraente non paga i premi o le rate di premio successivi, l'assicurazione resta sospesa dalle ore 24 del quindicesimo giorno dopo quello della scadenza e riprende vigore dalle ore 24 del giorno del pagamento, ferme le successive scadenze ed il diritto della Società al pagamento dei premi scaduti ai sensi dell'Art. 1901 del Codice Civile. Il premio, anche se frazionato in più rate, è dovuto per l'intero periodo assicurativo annuo.

Il versamento del premio può avvenire, nei limiti previsti dalla normativa vigente, con le seguenti modalità:

- in denaro contante se il premio annuo non è superiore a euro 750,00;
- tramite POS o, ove disponibili, altri mezzi di pagamento elettronico;
- per mezzo di bollettino di conto corrente postale intestato alla Società o all'intermediario, espressamente in tale qualità, su conto corrente postale dedicato (*);
- con assegno circolare con clausola di intrasferibilità intestato alla Società o all'intermediario, espressamente in tale qualità;
- con assegno bancario (**) o postale (**) intestato alla Società o all'intermediario, espressamente in tale qualità, con clausola di intrasferibilità;
- per mezzo di bonifico bancario su conto corrente intestato alla Società o su conto dedicato (*) dell'intermediario;
- per mezzo di autorizzazione permanente di addebito su conto corrente (SDD); in questo caso il premio si intende pagato, *salvo il buon fine degli addebiti stessi*, nel giorno di sottoscrizione del mandato SEPA, quanto alla prima rata di premio; *alle scadenze prefissate in polizza per le rate successive*;
- fermo quanto disposto dal punto precedente, se il premio viene corrisposto mediante procedura Sepa Direct Debit (SDD) con frazionamento del premio annuale in più rate, in caso di mancato pagamento anche di una singola rata, la copertura resta sospesa dalle ore 24 del 15° giorno successivo a quello della scadenza relativa alla rata scaduta.

In caso di sospensione la copertura produce nuovamente i propri effetti dalle ore 24 del giorno in cui il Contraente paga, con bonifico o recandosi direttamente presso l'Agenzia tutte le rate scadute e non pagate, nonché la parte del premio residuo a completamento dell'annualità.

In caso di modifica del rapporto di conto corrente sul quale opera la procedura

SDD il Contraente si impegna a darne immediata comunicazione alla Società;

- altre modalità offerte dal servizio bancario e postale.

Nel caso di pagamento tramite bollettino di conto corrente postale la data di versamento del premio e, conseguentemente, quello di decorrenza della garanzia coincide con la data apposta dall'ufficio postale.

Qualora i pagamenti avvengano a mezzo POS o bonifico bancario, la data di versamento del premio coincide con la data di effettivo accredito sul conto corrente intestato alla Società o sul conto assicurativo dedicato dell'intermediario nei casi previsti.

(*) *si tratta del conto separato, previsto ai sensi dell'art. 117 "Separazione patrimoniale" del D.Lgs. 209/2005 – Codice delle Assicurazioni, nonché ai sensi dell'articolo 54 "Obbligo di separazione patrimoniale" del Regolamento ISVAP 5/2006, che l'intermediario intrattiene per la raccolta dei premi assicurativi.*

(**) *in relazione agli assegni bancari e/o postali, nel rispetto del principio di correttezza e buona fede, è facoltà dell'intermediario richiedere il pagamento del premio anche tramite altra modalità tra quelle previste.*

Art. 2 Proroga dell'assicurazione e periodo di assicurazione

In mancanza di disdetta, comunicata mediante lettera raccomandata spedita almeno 60 giorni prima della scadenza, l'assicurazione di durata non inferiore ad un anno e' prorogata per un anno e così successivamente.

Per i casi nei quali la legge od il contratto si riferiscono al periodo di assicurazione, questo si intende stabilito nella durata di un anno, salvo che l'assicurazione sia stata stipulata per una minore durata, nel quale caso esso coincide con la durata del contratto.

Art. 3

Recesso in caso di sinistro

Dopo ogni sinistro denunciato a termini di contratto e sino al sessantesimo giorno dal pagamento o rifiuto dell'indennizzo, la Società può recedere dall'assicurazione con preavviso di trenta giorni. In tal caso se il premio non e' convenuto, in tutto o in parte, in base ad elementi di rischio variabili, la Società entro quindici giorni dalla data di efficacia del recesso, rimborsa la parte di premio, al netto dell'imposta e di eventuali contributi di legge, relativa al periodo di rischio in corso.

SINISTRI

Art. 4

Denuncia dei sinistri – obblighi dell'assicurato

In caso di sinistro il Contraente o l'Assicurato deve darne avviso scritto all'Agenzia alla quale e' assegnata la polizza oppure alla Società entro tre giorni da quando ne ha avuto conoscenza. L'inadempimento di tale obbligo può comportare la perdita totale o parziale del diritto all'indennizzo (art. 1915 del Codice Civile).

Art. 5

Gestione delle vertenze di danno - spese di resistenza

La Società assume, fino a quando ne ha interesse, a nome dell'Assicurato, la gestione stragiudiziale e giudiziale delle vertenze in sede civile, penale ed amministrativa designando, ove occorra, legali o tecnici ed avvalendosi di tutti i diritti ed azioni spettanti all'Assicurato stesso.

Sono a carico della Società le spese sostenute per resistere all'azione promossa contro l'Assicurato, entro il limite di un importo pari al quarto del massimale stabilito in

polizza per il danno cui si riferisce la domanda.

Qualora la somma dovuta al danneggiato superi detto massimale le spese vengono ripartite tra Società ed Assicurato in proporzione al rispettivo interesse. La Società non riconosce le spese incontrate dall'Assicurato per legali o tecnici che non siano da essa designati e non risponde di multe od ammende né delle spese di giustizia penale.

ADEMPIMENTI IN ORDINE AL RISCHIO

Art. 6

Dichiarazioni relative alle circostanze del rischio – aggravamento del rischio

L'assicurazione è prestata sulla base delle dichiarazioni rese dal Contraente che, anche agli effetti di quanto disposto dagli artt. 1892, 1893, 1894, 1897 e 1898 del Codice Civile, formano parte integrante della presente assicurazione.

Le dichiarazioni inesatte o le reticenze del Contraente o dell'Assicurato relative a circostanze che influiscono sulla valutazione del rischio, così come la mancata comunicazione da parte del Contraente o dell'Assicurato di circostanze aggravanti il rischio, possono comportare la perdita totale o parziale del diritto all'indennizzo, nonché la stessa cessazione dell'assicurazione.

Art. 7

Diminuzione del rischio

Nel caso di diminuzione del rischio la Società è tenuta a ridurre proporzionalmente il premio o le rate di premio successive alla comunicazione del Contraente e rinuncia al relativo diritto di recesso.

Art. 8

Altre assicurazioni

Il Contraente o l'Assicurato deve comunicare per iscritto alla Società l'esistenza e la successiva stipulazione di altre assicurazioni per il rischio descritto in polizza. In caso di sinistro il Contraente o l'Assicurato deve darne avviso scritto a tutti gli assicuratori indicando a ciascuno la ragione sociale degli altri.

Art. 9

Regolazione del premio

Qualora il premio sia convenuto in tutto o in parte sulla base di elementi di rischio variabili, esso viene anticipato in via provvisoria a norma dell'art. 1 che precede, sulla base dell'importo risultante dal conteggio esposto in polizza ed è regolato alla fine di ciascun periodo assicurativo annuo o della minor durata del contratto, secondo le variazioni intervenute durante lo stesso periodo negli elementi presi come base per il conteggio del premio, fermo il premio minimo stabilito in polizza.

A tale scopo, entro sessanta giorni dalla fine di ogni periodo annuo di assicurazione o della minore durata del contratto, il Contraente deve fornire per iscritto alla Società i dati necessari e cioè, a seconda dei casi, l'indicazione:

- delle retribuzioni lorde imponibili ai fini contributivi corrisposte ai dipendenti iscritti nei libri obbligatori;
- del volume d'affari (fatturato con esclusione dell'IVA);
- degli altri elementi variabili previsti in polizza.

La differenza, risultante dalla regolazione, deve essere pagata entro 15 giorni dalla relativa comunicazione da parte della Società.

Se il Contraente o l'Assicurato non effettua nei termini prescritti la comunicazione dei

dati anzidetti o il pagamento della differenza attiva dovuta, la Società può fissargli un ulteriore termine, non inferiore a 15 giorni, trascorso il quale il premio anticipato in via provvisoria per le rate successive viene considerato in conto o a garanzia di quello relativo al periodo assicurativo annuo per il quale non ha avuto luogo la regolazione o il pagamento della differenza attiva e l'assicurazione resta sospesa fino alle ore 24 del giorno in cui il Contraente abbia adempiuto ai propri obblighi, salvo il diritto per la Società di agire giudizialmente o di dichiarare, con lettera raccomandata, la risoluzione del contratto.

Per i contratti scaduti, se il Contraente o l'Assicurato non adempie agli obblighi relativi alla regolazione del premio, la Società, fermo il suo diritto di agire giudizialmente, non è obbligata per i sinistri accaduti nel periodo al quale si riferisce la mancata regolazione.

Qualora, all'atto della regolazione annuale, il consuntivo di almeno uno degli elementi variabili di rischio superi il doppio di quanto preso come base per la determinazione del premio dovuto in via anticipata, quest'ultimo viene rettificato, a partire dalla prima scadenza annuale successiva alla comunicazione, sulla base di un'adeguata rivalutazione del preventivo degli elementi variabili. Il nuovo importo di questi ultimi non può essere comunque inferiore al 75% di quello dell'ultimo consuntivo.

Art. 10

Informazioni sul rischio

La Società ha diritto di effettuare in qualsiasi momento verifiche e controlli e il Contraente o l'Assicurato è tenuto a fornire i chiarimenti e ad esibire le documentazioni necessarie (quali il libro paga prescritto dall'art. 20 del D.P.R. 30 giugno 1965 n. 1124, il registro delle fatture o quello dei corrispettivi) anche ai fini di cui al precedente Art. 9.

DISPOSIZIONI DIVERSE

Art. 11

Modifiche dell'Assicurazione

Le eventuali modificazioni dell'assicurazione devono essere provate per Iscritto.

Art. 12

Oneri fiscali

Gli oneri fiscali relativi all'assicurazione sono a carico del Contraente.

Art. 13

Rinvio alle norme di legge

Per quanto non è diversamente regolato dal presente contratto, valgono le disposizioni di legge.

Art. 14

Foro competente

Per le controversie relative al contratto il Foro competente, è esclusivamente quello della sede o del luogo di residenza o di domicilio del Contraente, dell'Assicurato o dei loro aventi diritto.

Per le controversie relative al contratto, l'esercizio dell'azione giudiziale è subordinato al preventivo esperimento del procedimento di mediazione mediante deposito di un'istanza presso un organismo di mediazione nel luogo del giudice territorialmente competente di cui al I comma (artt. 4 e 5 D.Lgs. 4.3.2010 n. 28 così come modificato dalla Legge 9 agosto 2013 n. 98).

CONDIZIONI GENERALI DI ASSICURAZIONE

SEZIONE II OGGETTO E LIMITI DELL'ASSICURAZIONE

Art. 1 – L'assicurato - la sua professione

La Società si obbliga a tenere indenne l'Assicurato di quanto questi sia tenuto a pagare quale civilmente responsabile ai sensi di legge a titolo di risarcimento (capitale, interessi e spese) per danneggiamenti materiali a cose e danni corporali a persone involontariamente cagionati a terzi in conseguenza di errori professionali commessi quale esercente la libera professione di:

Architetto

- pianificatore territoriale,
- paesaggista,
- conservatore dei beni architettonici e ambientali

L'assicurazione è valida a condizione che l'Assicurato nonché le persone della cui opera egli si avvale, siano iscritti negli appositi albi del rispettivo ordinamento professionale e siano in possesso dei requisiti previsti dalle norme vigenti per lo svolgimento delle attività per le quali è prestata l'assicurazione; fermo quanto precede e quant'altro previsto dal presente contratto, il verificarsi di una condizione che determini in capo all'Assicurato la sospensione, la cancellazione o la radiazione dall'albo, determina, nei suoi confronti, rispettivamente la sospensione o la risoluzione dell'assicurazione.

Per i rischi di cui ai successivi articoli 4 e 5 della presente sezione, l'assicurazione opera esclusivamente alle condizioni e nei limiti ivi previsti.

Art. 2 – Le responsabilità delle quali è chiamato a rispondere

a) Assicurati aggiuntivi

Agli effetti della presente assicurazione viene riconosciuta la qualifica di assicurati ai:

- dipendenti tecnici
- tecnici non dipendenti iscritti nei rispettivi albi, operanti stabilmente nello studio, i quali collaborano con l'Assicurato, incaricato della progettazione generale, nella predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, quali cofirmatari del progetto o assistenti nella direzione dei lavori.

b) Responsabilità per fatto dei collaboratori

L'assicurazione vale anche per la Responsabilità Civile che possa derivare all'Assicurato per fatto dei:

- collaboratori, assistenti o dipendenti facenti parte dello studio;
- liberi professionisti specialisti ai quali siano affidate attività relative ad indagini geologiche, geotecniche e sismiche, a sondaggi, a rilievi, a misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, nonché la sola redazione grafica degli elaborati progettuali da lui sottoscritti.

c) **Proprietà ed uso di elaboratori elettronici - distruzione o deterioramento di atti, documenti**

L'assicurazione vale anche per la Responsabilità Civile che possa derivare all'Assicurato per i danni :

- materiali cagionati a terzi dalla perdita, distruzione o deterioramento di atti, documenti o titoli non al portatore anche se derivanti da furto, rapina o incendio, limitatamente al costo di rifacimento dei documenti;
- conseguenti a danneggiamento, incendio e furto dei supporti consegnati all'Assicurato dai suoi clienti per la registrazione ed elaborazione.

L'Assicurato s'impegna a conservare e a far conservare ai propri clienti, presso le rispettive sedi, un esemplare dei supporti che consenta il ripristino della procedura e dei dati.

La Società risponde unicamente delle spese sostenute per il rimpiazzo dei supporti distrutti, danneggiati o sottratti, con esclusione quindi di tutte le spese supplementari anche se contrattualmente a carico dell'Assicurato, quali ad esempio: tempi supplementari di elaborazione, di studio, di analisi e di programma.

Art. 3

Soggetti non considerati terzi

Non sono considerati terzi:

- le persone la cui responsabilità è coperta dall'assicurazione;
- nel caso in cui l'assicurato sia una società, gli amministratori e le persone che si trovino con essi nei rapporti di cui alla successiva lettera c);
- il coniuge, i genitori, i figli dell'Assicurato, nonché qualsiasi altro parente od affine con lui convivente;
- i collaboratori, gli ausiliari, gli assistenti ed i dipendenti dell'Assicurato;
- le società e, in genere, le persone giuridiche nelle quali l'Assicurato o le persone di cui alla lett. c) rivestano la qualifica di socio illimitatamente responsabile, di amministratore o ne esercitino il controllo, ovvero facciano parte dello stesso "gruppo"; la situazione di controllo si determina in relazione a quanto previsto dall'articolo 2359 del C.C.

Art. 4

I rischi assicurati - danni materiali e/o lesioni corporali

a) Danni alle opere

La Società si obbliga a tenere indenne l'Assicurato di quanto questi sia tenuto a pagare quale civilmente responsabile ai sensi di legge a titolo di risarcimento per:

- i danneggiamenti materiali alle opere progettate o dirette ed a quelle delle quali esse fanno parte, conseguenti a rovina totale o parziale delle stesse;
- le spese strettamente necessarie sostenute dai committenti o loro aventi causa per rimuovere un evidente pericolo di rovina delle opere progettate o dirette;

purché dovuti ad errore di progettazione, assistenza, direzione dei lavori o collaudo.

L'assicurazione in termini è prestata con applicazione di uno scoperto del 10% con il minimo di Euro 5.000,00 per ogni sinistro ed il massimo pari al 2,5% del massimale di polizza.

b) Cantieri mobili (D.Lgs. 81/2008)

L'assicurazione vale anche per la Responsabilità Civile derivante all'Assicurato sia

durante la progettazione che la direzione lavori nei limiti consentiti dalla normativa professionale vigente.

La garanzia opera per danni corporali arrecati ai lavoratori dei cantieri temporanei o mobili quale responsabile e/o coordinatore in materia di sicurezza e di salute.

Tale garanzia opera sempreché dall'evento derivino la morte o lesioni personali con applicazione di una franchigia pari a Euro 2.500,00.

c) Servizio di prevenzione e protezione (D.Lgs. 81/2008)

Qualora l'Assicurato sia stato designato quale responsabile esterno del servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro ai sensi dell'Art.31 del D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni, l'assicurazione copre la responsabilità civile a lui derivante dall'espletamento del predetto incarico per i danni corporali sofferti dai lavoratori impiegati nei predetti luoghi di lavoro.

Tale garanzia opera sempreché dall'evento derivino la morte o lesioni personali con applicazione di una franchigia pari a Euro 2.500,00.

Art. 5

I rischi assicurati - danni patrimoniali **Danni da sospensione e/o interruzione di attività**

L'assicurazione vale anche per quanto l'Assicurato sia tenuto a pagare per:

- interruzioni o sospensioni, totali o parziali, di attività industriali, commerciali, agricole o di servizi;
- mancato godimento di edifici adibiti a civile abitazione;

derivanti da danneggiamenti materiali a cose, conseguenti a gravi difetti dell'opera, emersi dopo la sua ultimazione, dovuti ad errore di progettazione o difetto di assistenza/direzione dei lavori, che rendano l'opera stessa inutilizzabile, anche parzialmente, per gli scopi ai quali era destinata.

L'opera si intende ultimata qualora, nel corso della validità del contratto, si verifichi una delle seguenti circostanze che determinino l'accettazione dell'opera stessa senza riserve da parte del committente:

- sottoscrizione del verbale di ultimazione dei lavori o emissione del certificato di collaudo provvisorio;
- consegna anche provvisoria dell'opera al committente;
- uso dell'opera secondo destinazione.

L'assicurazione in termini è prestata, nell'ambito dei massimali indicati nel frontespizio di polizza, fino a concorrenza di un limite pari al 20 % del massimale di polizza e con applicazione di uno scoperto del 10% con il minimo di Euro 2.000,00 per ogni terzo danneggiato.

Art. 6

Esclusioni

L'assicurazione non vale, salvo dove diversamente previsto, per i danneggiamenti materiali alle opere oggetto delle prestazioni dell'Assicurato ed a quelle delle quali esse fanno parte, nonché per i sinistri:

- a) derivanti da responsabilità volontariamente assunte dall'Assicurato eccedenti

- quelle imposte dalle leggi;
- b) derivanti dall'espletamento delle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) o di supporto al RUP;
 - c) dal trattamento di dati personali o dalla divulgazione di fatti o notizie coperti dall'obbligo del segreto professionale;
 - d) progettazione di hardware e software, impianti antincendio e antintrusione.

La garanzia non vale inoltre quando i lavori oggetto dell'attività dell'Assicurato vengano eseguite dall'Assicurato stesso o dai soggetti di cui all'Art. 3 che precede.

Art. 7

Rischi atomici ed inquinamento

L'assicurazione non vale per i danni connessi con trasformazioni od assestamenti energetici dell'atomo, naturali o provocati artificialmente (fissione e fusione nucleare, isotopi radioattivi, macchine acceleratrici, ecc.).

Sono altresì esclusi i danni connessi con l'inquinamento di qualsiasi natura e da qualsiasi causa determinato, nonché quelli connessi con interruzioni, impoverimenti o deviazioni di sorgenti o corsi di acqua, alterazioni od impoverimenti di falde acquifere, giacimenti minerali ed in genere di quanto trovasi nel sottosuolo suscettibile di sfruttamento.

Sono esclusi altresì, dall'assicurazione i danni di qualunque natura direttamente o indirettamente derivanti dall'amianto o prodotti contenenti l'amianto, i danni di qualunque natura direttamente o indirettamente derivanti da onde elettromagnetiche e/o campi elettromagnetici.

Art. 8

Inizio e termine dell'assicurazione

L'assicurazione è operante per le richieste di risarcimento pervenute per la prima volta all'Assicurato durante il periodo di efficacia dell'assicurazione, sempreché originate da errori professionali commessi durante il medesimo periodo, ovvero, limitatamente all'attività di progettazione, anche precedentemente alla sua data di decorrenza a condizione che l'opera per la quale l'Assicurato ha eseguito la sua prestazione non sia stata ancora iniziata, e denunciate nei termini previsti dall'Art.4 delle Condizioni Generali di Assicurazione - Sezione I o, al più tardi, entro sei mesi dalla cessazione del contratto.

Qualora l'errore si protragga nel tempo o si realizzi attraverso più atti successivi, esso si considererà avvenuto nel momento in cui è stato posto in essere il primo atto o fatto. Peraltro nell'eventualità che la presente polizza sostituisca, senza soluzione di continuità, altra in corso con la Società per il medesimo rischio e con la medesima disciplina della validità temporale della garanzia, l'assicurazione è operante per le richieste di risarcimento pervenute per la prima volta all'Assicurato durante il periodo di efficacia dell'assicurazione anche se originate da errori commessi durante il periodo di efficacia della polizza sostituita, sempreché non noti all'Assicurato al momento della sostituzione.

Art. 9**Cessazione dell'attività**

In caso di cessazione dell'attività da parte dell'Assicurato (intervenuta durante il periodo di efficacia della garanzia per raggiungimento di limiti di età, rinuncia volontaria, malattia o morte), l'assicurazione, ad integrazione di quanto previsto dal precedente art.8, vale per le richieste di risarcimento occasionate da errori professionali commessi durante il periodo di efficacia della garanzia e pervenute per la prima volta all'Assicurato, od ai suoi aventi diritto, nei tre anni successivi alla cessazione dell'attività, sempreché denunciate alla Società nei modi, limiti e termini previsti dalle Condizioni Generali di Assicurazione - Sezione I - Norme che regolano il contratto.

Per la presente estensione di garanzia il massimale previsto in polizza per l'ultima annualità di assicurazione rappresenta il limite di esposizione della Società per l'intero periodo di copertura successivo alla cessazione dell'attività.

La Società si riserva di concedere ulteriori proroghe a condizioni di premio da stabilirsi.

Art. 10**Pluralità di assicurati .- responsabilità solidale**

Il massimale stabilito in polizza per ogni richiesta di risarcimento rappresenta il limite di esposizione della Società anche in caso di responsabilità concorrente o solidale di più Assicurati.

Nel caso di responsabilità concorrente o solidale con altri soggetti non assicurati, derivante anche dalla partecipazione dell'Assicurato ad "ASSOCIAZIONI TEMPORANEE PROFESSIONALI", l'assicurazione opera esclusivamente per la quota di danno direttamente imputabile all'Assicurato in ragione della gravità della propria colpa e dell'entità delle conseguenze che ne sono derivate, mentre è escluso dalla garanzia l'obbligo di risarcimento derivante da mero vincolo di solidarietà.

Art. 11**Validità territoriale**

L'assicurazione vale, a condizione che i sinistri avvengano nei medesimi territori, per le attività professionali svolte:

- in Italia, nello Stato della Città del Vaticano e nella Repubblica di S. Marino;
- a titolo temporaneo in Svizzera e, in libertà di prestazione di servizi, negli altri paesi appartenenti all'Unione Europea, purché l'Assicurato sia in possesso dei requisiti richiesti dalle normative locali.

Art. 12**Progettazione esecutiva ai sensi della ex "Legge Merloni"**

La Società si impegna, a richiesta dell'Assicurato ed a condizioni da convenirsi, a prestare l'assicurazione prevista dall'Art. 111 del D.Lgs.163/2006 in materia dei lavori pubblici (ex Art. 30, comma 5° del D.Lgs 109/1994 "Legge Merloni").

Art. 13

Scoperto Per quanto non diversamente disciplinato, l'assicurazione è prestata previa applicazione di uno scoperto del 10% per ogni sinistro con il minimo di Euro 1.000,00 per ogni terzo danneggiato ed il massimo di Euro 7.500,00.

Art. 14

Conteggio del premio Il premio base è quello esposto nel frontespizio di polizza

Pagina lasciata intenzionalmente bianca

CONDIZIONI PARTICOLARI

1) CERTIFICAZIONE ACUSTICA E ENERGETICA

L'assicurazione vale altresì per le perdite patrimoniali cagionate a terzi a seguito dell'errata certificazione energetica ed acustica inerente edifici civili e/o industriali, svolta dall'assicurato iscritto regolarmente nei rispettivi Albi (ove previsto) ed in possesso dei requisiti disciplinati dal d.lgs. 19 agosto 2005, n. 192 e dalla Legge Quadro n. 447/95 e successive modifiche e/o integrazioni.

La presente estensione di garanzia e' prestata, nell'ambito del massimale di polizza, fino a concorrenza di un massimo risarcimento, per sinistro e per anno assicurativo, pari al 20% del massimale stesso e comunque con il massimo di euro 500.000, con applicazione di uno scoperto del 10% per ogni sinistro con il minimo di euro 1.000,00.

Fermo il resto.

2) ERRORI PREGRESSI

L'assicurazione e' altresì operante, sempreché la presente polizza non sostituisca altra in corso con la Società per il medesimo rischio, per le richieste di risarcimento conseguenti a fatti posti in essere dall'Assicurato nei tre anni antecedenti la data di effetto dell'assicurazione sempreché la richiesta di risarcimento:

- non sia assistita da coperture assicurative in essere con altri assicuratori anteriormente alla data di effetto della presente assicurazione;

- venga presentata per la prima volta all'Assicurato decorsi sei mesi dalla data di effetto dell'assicurazione purché entro il periodo di efficacia della stessa;

- non consuega a fatti, situazioni, circostanze od atti illeciti che alla data di stipulazione della presente assicurazione erano noti al Contraente o ad uno o più Assicurati ovvero che potevano, da essi, ragionevolmente essere previsti (artt. 1892 e 2893 c.c.).

ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI

ULTRA - ULTRATTIVITÀ DDL CONCORRENZA (Legge n. 124 del 4.8.2017)

“Operante se richiamato in polizza il relativo codice alla voce CODICI DI CLAUSOLE SPECIALI”

In deroga a quanto previsto, nella Sezione II - Oggetto e limiti dell'assicurazione, dall'art. 9 Cessazione dell'attività, l'assicurazione vale per le richieste di risarcimento occasionate da fatti posti in essere dall'Assicurato durante il periodo di efficacia della garanzia e pervenute per la prima volta all'Assicurato, od ai suoi aventi diritto, nei dieci anni successivi alla cessazione del contratto stesso, indipendentemente dalla causa che ha determinato la cessazione del rapporto assicurativo, sempreché denunciate alla Società nei modi, limiti e termini previsti nella Sezione I - Norme che regolano il contratto, dall'art. 4 “Denuncia dei sinistri - Obblighi dell'assicurato”.

In tal caso il massimale sarà unico per l'intero periodo assicurativo e corrisponderà all'ultimo massimale previsto in polizza.



POLIZZA FIDEIUSSORIA
Ai sensi dell'art. 103, comma 1, del d.lgs n. 50/2016

SCHEMA TIPO 1.2
SCHEMA TECNICA 1.2

GARANZIA FIDEIUSSORIA DEFINITIVA
(Lavori, Servizi e Forniture)
(art. 103, comma 1, del Codice)

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante della garanzia fideiussoria conforme allo Schema Tipo 1.2 di cui al d.m. 16 settembre 2022, n. 193.

Garanzia fideiussoria n. 450340500	Rilasciata da Agenzia POMPEI Cod. 814 00 Generali Italia S.p.A, con sede in Via Marocchesa 14, 31021 Mogliano Veneto (TV), - P.IVA 01333550323; Impresa autorizzata all'esercizio delle assicurazioni a norma dell'art. 65 del R.D.L. 29 aprile 1923, n. 966, iscritta all'Albo Imprese IVASS il 3/1/08 al n. 1.00021, in persona del procuratore VUOLO GABRIELE
---	--

Città	Via	Cap	Prov.
MOGLIANO VENETO	Via Marocchesa 14	31021	TV

Codice Fiscale - Partita Iva:	PEC
C.F. 00409920584 - P.IVA 01333550323	generaliitalia@pec.generaligroup.com

Contraente
FERRARO GIUSEPPE

Città	Via	Cap	Prov.
SANT' ANTONIO ABATE	VIA CASONI MARNA 63	80057	NA

C.F./P.IVA	PEC
FRRGPP86T21I862L	

Stazione appaltante
COMMISSARIO STRAORDINARIO PER PALAZZO FIENGA

Città	Via	Cap	Prov.
NAPOLI	VIA MARCHESE CAMPODISOLA 21	80133	NA

C.F./P.IVA	PEC
95347690638	commissario.straordinario.palazzo.fienga@pec.governo.it

Descrizione servizio
VEDASI ALLEGATO

Luogo di esecuzione
TORRE ANNUNZIATA (NA)

Costo aggiudicazione (Euro)	Ribasso % asta
33.075,68	0,00

Somma garantita	% del costo dell'opera
1.653,78	5,00

Il contraente ed il garante, con la sottoscrizione della presente Scheda Tecnica, accettano le condizioni previste nella garanzia fideiussoria alla quale la presente Scheda risulta allegata.

Emessa in n. 3 esemplari ad unico effetto in **POMPEI** il **09/06/2025**.

Il Garante
GENERALI ITALIA S.P.A.

Il Contraente

Firmato da
GIUSEPPE FERRARO
Data: 17/06/2025
18:22:52 CEST

“Al fine di verificare la veridicità, l'autenticità e i dati principali della polizza consultare il sito <http://www.generali.it/assistenza/cosa-fare-in-caso-di-firma-digitale> inserendo nella specifica sezione dedicata i seguenti dati: Codice Agenzia, Numero di Polizza ed il seguente Codice di Sicurezza :768898”

Schema tipo 1.2 (d.m. 16 settembre 2022, nr. 193) Garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva

GARANZIA FIDEIUSSORIA DEFINITIVA

(Lavori, Servizi e Forniture)

Condizioni che rilevano nel rapporto tra Stazione appaltante e Garante

Art. 1 - Oggetto della garanzia

Il Garante, in conformità all'art. 103, commi 1 e 2, del Codice, si impegna nei confronti della Stazione appaltante, nei limiti della somma garantita indicata nella Scheda Tecnica, al risarcimento dei danni da questa subiti in conseguenza del mancato o inesatto adempimento da parte del Contraente delle obbligazioni previste nel contratto ed al pagamento delle somme previste dalle norme sopra richiamate.

Il Garante, pertanto, si impegna al pagamento di quanto dovuto dall'Affidatario ai sensi dell'art. 103, del Codice, in caso di:

- a) inadempimento di qualunque obbligazione derivante dal contratto;
- b) risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse;
- c) rimborso:
 - i) delle maggiori somme pagate dalla Stazione appaltante all'Affidatario rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'Appaltatore;
 - ii) della eventuale maggiore spesa sostenuta dalla Stazione appaltante per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'Affidatario;
 - iii) di quanto dovuto dall'Affidatario per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi di lavoro, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto o comunque presenti in cantiere o nei luoghi dove viene prestato il servizio nei casi di appalti di servizi.

La garanzia è estesa alle obbligazioni accertate a carico del Contraente con sentenza passata in giudicato derivanti dalla violazione degli impegni assunti con la sottoscrizione del protocollo di legalità eventualmente presente nei documenti di gara.

L'estensione opera a condizione che la violazione venga comunicata dalla Stazione appaltante al Garante nel periodo di validità della garanzia ed è limitata ad un importo pari al 10% della somma garantita al momento della suddetta comunicazione.

Limitatamente a tale caso la garanzia, salvo che non venga nel frattempo integralmente escussa per altro motivo, sarà automaticamente prorogata, per il solo importo anzidetto, oltre la durata prevista dall'art. 2 e fino al decorso dei sei mesi successivi al passaggio in giudicato della sentenza che accerti la violazione, dopodiché perderà automaticamente efficacia.

Art. 2 - Efficacia e durata della garanzia

L'efficacia della garanzia:

- a) decorre dalla data di stipula del contratto;
- b) cessa alla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione, ovvero, alla data di emissione del certificato di verifica di conformità o dell'attestazione di regolare esecuzione delle prestazioni e comunque decorra 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori, dei servizi o delle forniture risultante dal relativo certificato, allorché si estingue automaticamente ad ogni effetto (art. 103, commi 1 e 5, del Codice), salvo quanto indicato nell'ultimo comma dell'art. 1.

La liberazione anticipata della garanzia rispetto alle scadenze di cui alla lettera b) del primo comma può aver luogo solo con la restituzione al Garante, da parte della Stazione appaltante, dell'originale della garanzia stessa con annotazione di svincolo o con comunicazione scritta della Stazione appaltante al Garante.

Il mancato pagamento del premio/commissione non può essere opposto alla Stazione appaltante.

Art. 3 - Somma garantita

La somma garantita dalla presente fideiussione è calcolata in conformità a quanto disposto dall'art. 103, comma 1, del Codice, ed è pari al:

- a) 10% dell'importo contrattuale, nel caso di aggiudicazione con ribassi d'asta minori o uguali al 10%;
- b) 10% dell'importo contrattuale, aumentato di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%, nel caso di aggiudicazione con ribassi d'asta superiori al 10% e, nel caso di ribassi d'asta superiori al 20%, di ulteriori due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Qualora ricorrano le condizioni, la somma garantita indicata al primo comma è ridotta ai sensi di quanto stabilito dall'art. 93, comma 7, del Codice come previsto dall'art. 103, comma 1, del Codice.

L'ammontare della somma garantita è indicato nella Scheda Tecnica.

La garanzia è progressivamente svincolata in via automatica a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, in conformità a quanto disposto dall'art. 103, comma 5, del Codice.

Art. 4 - Escussione della garanzia

Il Garante corrisponderà l'importo dovuto dal Contraente, nei limiti della somma garantita alla data dell'escussione, entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante - inviata per conoscenza anche al Contraente - recante l'indicazione degli importi dovuti dal Contraente ai sensi dell'art. 103, commi 1 e 2, del Codice.

Tale richiesta dovrà pervenire al Garante entro i termini di cui all'art. 2 ed essere formulata in conformità all'art. 7.

Il Garante non gode del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 cod. civ. e rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ.

Resta salva l'azione di ripetizione verso la Stazione appaltante per il caso in cui le somme pagate dal Garante risultassero parzialmente o totalmente non dovute dal Contraente o dal Garante (art. 104, comma 10, del Codice).

Art. 5 - Surrogazione - Regresso

Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Stazione appaltante in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.

Il Garante ha altresì diritto di regresso verso il Contraente per le somme pagate in forza della presente garanzia (art. 104, comma 10, del Codice).

La Stazione appaltante faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso.

Art. 6 - Sanzioni internazionali

Nessun garante è tenuto a fornire la copertura e a prestare beneficio conseguente o a pagare alcuna pretesa, nella misura in cui la fornitura di tale copertura, la prestazione di tali benefici o il pagamento di tale pretesa possa esporre il garante stesso a qualsivoglia sanzione, divieto o restrizione ai sensi delle risoluzioni delle Nazioni Unite ovvero sanzioni economiche o commerciali, legislative o regolamentari dell'Unione europea, degli Stati Uniti d'America, dell'Area Economica Europea e/o di qualunque altra legge nazionale applicabile in materia di sanzioni economiche o commerciali e/o di embargo internazionale.

Art. 7 - Forma delle comunicazioni

Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante, dipendenti dalla presente garanzia, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata o tramite PEC inviate agli indirizzi indicati nella Scheda Tecnica.

Art. 8 - Foro competente

In caso di controversia fra il Garante e la Stazione appaltante, il foro competente è quello determinato ai sensi dell'art. 25 cod. proc. civ..

Art. 9 - Rinvio alle norme di legge

Per tutto quanto non diversamente regolato, valgono le norme di legge.



APPENDICE DICHIARATIVA ALLA POLIZZA N. 450340500

Contraente: FERRARO GIUSEPPE – (in seguito, "Contraente")

Stazione Appaltante: COMMISSARIO STRAORDINARIO PER PALAZZO FIENGA - (in seguito, "Stazione Appaltante")

Somma Garantita: €1.653,78 (euro Milleseicentocinquante/78) – in seguito ("Somma garantita")

Garante: Generali Italia S.p.A., con sede in Via Marocchesa 14, 31021 Mogliano Veneto (TV), C.F. 00409920584 - P.IVA 01333550323; Impresa autorizzata all'esercizio delle assicurazioni a norma dell'art. 65 del R.D.L. 29 aprile 1923, n. 966, iscritta all'Albo Imprese IVASS il 3/1/08 al n. 1.00021 (in seguito "Garante")

Con riferimento alla polizza fideiussoria suindicata (in seguito "Polizza"), a cui il presente atto (in seguito "Appendice Dichiarativa") si riferisce e di cui forma parte integrante, Stazione Appaltante, Contraente e Garante (in seguito congiuntamente indicate come "Parti") prendono atto di quanto segue:

La garanzia è prestata ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023 e la sua sottoscrizione costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le disposizioni previste nello Schema Tipo 1.2, in quanto ancora applicabile, integrato dalle disposizioni che seguono.

In ragione dell'entrata in vigore del D.lgs. n. 36/2023 ed in attesa dell'approvazione dei nuovi Schemi tipo relativi alle garanzie ai sensi dell'art. 117, comma 12 del suddetto Decreto, si precisa che:

- nel testo della Scheda di polizza, dello Schema Tipo e delle ulteriori eventuali condizioni, i riferimenti normativi al D.lgs. n. 50/2016 devono intendersi effettuati alle corrispondenti norme del D.lgs. n. 36/2023, automaticamente sostituite a quelle pregresse;
- pertanto, la garanzia s'intende prestata ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023 e le eventuali disposizioni in contrasto devono ritenersi prive di effetto alcuno.

FERMO IL RESTO

Emessa in Pompei il 09/06/2025

Il Contraente

**Il Garante
GENERALI ITALIA S.p.A.**

**Generali Italia S.p.A.
Agenzia Principale di Pompei
Il Rappresentante Procuratore**

Generali Italia S.p.A.
Sede Legale Via Marocchesa, 14
31021 Mogliano Veneto (TV)
T +39 041 54 92 111
info.it@generali.com
generali.it

Generali Italia S.p.A. - C.F. e iscr. nel Registro Imprese di Treviso - Belluno n. 00409920584 - Partita IVA 01333550323 - Capitale Sociale: Euro 1.618.628.450,00 i.v. - Pec: generalitalia@pec.generalgroupp.com. Società iscritta all'Albo delle Imprese IVASS n. 1.00021, soggetta all'attività di direzione e coordinamento dell'Azienda unica Assicurazioni Generali S.p.A. ed appartenente al Gruppo Generali, iscritto al n. 026 dell'Albo dei gruppi assicurativi



RISCHI CREDITO CAUZIONI

Atto di dichiarazione n. 01

Agenzia Generale di POMPEI Cod. 814 00

Appendice alla polizza n. 450340500

Con riferimento all'assicurazione stipulata con la polizza suindicata emessa nell'interesse della Ditta Obbligata **FERRARO GIUSEPPE** domiciliata in **VIA CASONI MARNA 63 - SANT' ANTONIO ABATE - 80057 - NA** , si prende atto di quanto segue:

Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm. ed ii. di servizi di ingegneria ed architettura (SIA) relativo al servizio di supporto tecnico - amministrativo alla Struttura del Commissario Straordinario per l'esecuzione di attività connesse alle procedure espropriative del compendio immobiliare di "Palazzo Fienga" in Torre Annunziata (NA), propedeutiche alla redazione del PFTE per i lavori di demolizione integrale del "PALAZZO FIENGA" e conseguente realizzazione di un parco urbano e della Piazza della Legalità.

La presente appendice forma parte integrante della polizza alla quale è riferita.

Emessa in **POMPEI**, il **09/06/2025**.

GENERALI ITALIA S.P.A.

LA DITTA OBBLIGATA

Giuseppe Ferraro

Firmato da
GIUSEPPE FERRARO
Data: 17/06/2025
18:22:52 CEST

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del 27 aprile 2016**Utilizzo dei dati a fini contrattuali**

La informiamo che i suoi dati personali, da lei forniti, anche nel caso di registrazione in videoconferenza/audioconferenza ai fini della vendita a distanza, o acquisiti da terzi⁽¹⁾ sono trattati da Generali Italia S.p.A. (di seguito anche la Compagnia) e dall'Agente sottoindicato (di seguito anche "Agente") anche disgiuntamente, in relazione alle diverse attività che i due contitolari possono svolgere ciascuno nel proprio ambito sia per legge che per accordi e convenzioni tra gli stessi, in qualità di Contitolari del trattamento, basandosi tale contitolarità sulla condivisione dei dati e delle finalità del trattamento, nell'ambito del Profilo Cliente, della consulenza e dell'offerta assicurativa, inclusi i preventivi assicurativi che predisporremo a favore suo o di terzi da lei designati, (i) per la proposizione e conclusione dei contratti assicurativi e dei servizi e/o prodotti connessi o accessori, e per eseguire i correlati adempimenti normativi (quali ad esempio quelli in materia di antiriciclaggio); (ii) per l'esecuzione dei contratti da lei stipulati, (iii) per, se del caso, prevenire, individuare e/o perseguire eventuali frodi assicurative; (iv) per comunicare i suoi dati personali a società che svolgono servizi in outsourcing per conto della Compagnia o per la esecuzione dei contratti in essere; (v) per l'esercizio e la difesa di diritti dei contitolari; (vi) per l'adempimento di specifici obblighi di legge o contrattuali; (vii) per la gestione e controllo interno; (viii) per attività statistiche (2). La informiamo, inoltre, che il trattamento dei suoi dati personali per le finalità di cui ai punti (i), (ii), (iii), (v), (vi) e (vii) è necessario e funzionale all'erogazione dei servizi da parte della Compagnia e dell'Agente e/o all'esecuzione dei contratti in essere, nonché rispondente ad obbligo normativo in relazione ai dati acquisiti durante la video/audioconferenza; mentre per le finalità di cui alla lettera (iv), (v) e (viii) il trattamento dei suoi dati si basa sul legittimo interesse della Compagnia e dell'Agente a prevenire e individuare eventuali frodi assicurative, all'esercizio e difesa di propri diritti e a porre in essere una corretta gestione. La informiamo quindi che per le finalità del trattamento come sopra illustrate da (i) a (viii) il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di svolgere le attività richieste e preclude alla Compagnia e all'Agente di assolvere gli adempimenti contrattuali come previsti dai contratti in essere.

Diritti dell'interessato

Lei potrà conoscere quali sono i suoi dati trattati presso la Compagnia e l'Agente e, ove ne ricorrano le condizioni, esercitare i diversi diritti relativi al loro utilizzo (diritto di accesso, rettifica, aggiornamento, integrazione, cancellazione, limitazione al trattamento, alla portabilità, alla revoca del consenso al trattamento e di ottenere una copia dei propri dati laddove questi siano conservati in paesi al di fuori dell'Unione Europea, nonché di ottenere indicazione del luogo nel quale tali dati vengono conservati o trasferiti) nonché opporsi per motivi legittimi ad un loro particolare trattamento e comunque al loro uso a fini commerciali, in tutto o in parte anche per quanto riguarda l'uso di modalità automatizzate rivolgendosi a:

- Generali Italia S.p.A., Via Marocchesa 14, 31021 Mogliano Veneto TV, o al Responsabile della Protezione dei Dati (RPD), contattabile via e-mail a "RPD.it@generali.com" e/o via posta ordinaria all'indirizzo "RPD Generali Italia - Mogliano Veneto, Via Marocchesa 14 31021; o
- all'Agente VUOLO GABRIELE & LUCIANO VINCENZO S. N. C., dell'Agenzia POMPEI contattabile via e-mail a agenzia.pompei.it@generali.com e/o via posta ordinaria all'indirizzo CARLO ALBERTO 59 80045 - POMPEI (NA) .

La informiamo, inoltre, che, qualora ravvisi un trattamento dei Suoi dati non coerente con i consensi da Lei espressi può sporgere reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, con le modalità indicate sul sito del Garante stesso.

Tempi di conservazione dei dati

I Suoi dati personali possono essere conservati per periodi di tempo diversi a seconda della finalità per la quale sono trattati, in conformità alla normativa privacy tempo per tempo applicabile, in particolare per le finalità contrattuali, per tutta la durata dei rapporti in essere e, in conformità alla normativa vigente per un periodo di 10 anni dal momento della cessazione dell'efficacia del contratto o, in caso di contestazioni, per il termine prescrizione previsto dalla normativa per la tutela dei diritti connessi, fatti salvi in ogni caso periodi di conservazione maggiori previsti da specifiche normative di settore.

La informiamo, che, in caso di risoluzione del rapporto tra Generali Italia spa e l'Agente, i suoi dati personali potranno continuare ad essere utilizzati dalla Compagnia e dall'Agente, disgiuntamente e autonomamente, per le finalità sopra indicate.

Comunicazione dei Dati

I suoi dati non saranno diffusi e saranno trattati con idonee modalità e procedure anche informatizzate, da dipendenti e collaboratori dei Contitolari e da altri soggetti anche esterni, designati Responsabili o, comunque, operanti quali Titolari, che sono coinvolti nella gestione dei rapporti con Lei in essere o che svolgono per conto dei Contitolari compiti di natura tecnica, organizzativa, operativa anche all'interno ed al di fuori della UE(3).

Trasferimento dei dati all'estero

I suoi dati potranno essere inoltre comunicati, ove necessario, a soggetti, privati o pubblici, connessi allo specifico rapporto assicurativo o al settore assicurativo e riassicurativo operanti in paesi situati nell'Unione Europea o al di fuori della stessa (4) alcuni dei quali potrebbero non fornire garanzie adeguate di protezione dei dati (un elenco completo dei Paesi che forniscono garanzie adeguate di protezione dei dati è disponibile nel sito web del Garante per la Protezione dei Dati Personali). In tali casi, il trasferimento dei Suoi dati verrà effettuato nel rispetto delle norme e degli accordi internazionali vigenti, nonché a fronte dell'adozione di misure adeguate (es. clausole contrattuali standard).

Modifiche e aggiornamenti dell'Informativa

Anche in considerazione di futuri cambiamenti che potranno intervenire sulla normativa privacy applicabile, i Contitolari potranno integrare e/o aggiornare, in tutto o in parte, la presente Informativa. Resta inteso che qualsiasi modifica, integrazione o aggiornamento Le sarà comunicato in conformità alla normativa vigente anche a mezzo di pubblicazione sul sito internet della Compagnia www.generali.it.

NOTE:

1. La Compagnia e l'Agente trattano le seguenti categorie di dati: dati anagrafici e identificativi, dati di contatto, dati di polizza, dati fiscali ed estremi di conto corrente bancario, altri dati personali forniti dall'interessato, dati raccolti da fonti pubbliche (elenchi, registri, documenti pubblici conoscibili da chiunque), dati acquisiti da altri soggetti terzi (società del Gruppo Generali, contraenti, assicurati, aderenti a fondi previdenziali o assistenziali o sanitari, società di informazione commerciale e dei rischi finanziari, società esterne ai fini di ricerche di mercato). In aggiunta, anche su richiesta dell'Autorità Giudiziaria, la Compagnia e l'Agente potranno effettuare trattamenti di dati relativi a condanne penali e reati.

2. A titolo esemplificativo formulazione delle raccomandazioni personalizzate e/o delle proposte di assicurazione coerenti con i suoi bisogni assicurativi, predisposizione di preventivi e successivi rinnovi, stipulazione di contratti di assicurazione vita, non vita o di previdenza complementare, raccolta dei premi, versamenti aggiuntivi, switch ed altre attività previste dal contratto, liquidazione di sinistri o altre prestazioni, riassicurazione, coassicurazione.
3. Trattasi di soggetti, facenti parte della "catena assicurativa" (es. subagenti, collaboratori di agenzia, produttori, mediatori di assicurazione, banche, istituti di credito, società di recupero crediti, società di intermediazione mobiliare, assicuratori, coassicuratori e riassicuratori, fondi pensione, attuari, avvocati e medici fiduciari, consulenti tecnici, periti, autofficine, società di assistenza stradale, centri di demolizione di autoveicoli, strutture sanitarie, società di liquidazione dei sinistri e dei contratti, e altri erogatori convenzionati di servizi, ecc.), società del Gruppo Generali, ed altre società che svolgono, quali outsourcer, servizi informatici, telematici, finanziari, amministrativi, di archiviazione, di gestione della corrispondenza, di revisione contabile e certificazione di bilancio, nonché società specializzate in ricerche di mercato e indagini sulla qualità dei servizi.
4. Contraenti, assicurati, aderenti a Fondi previdenziali o sanitari, pignoratori, vincolatori; assicuratori, coassicuratori, riassicuratori ed organismi associativi /consortili (ANIA, Mefop, Assoprevidenza) nei cui confronti la comunicazione dei dati è funzionale per fornire i servizi sopra indicati e per tutelare i diritti dell'industria assicurativa, organismi istituzionali ed enti pubblici a cui i dati devono essere comunicati per obbligo normativo.

I miei consensi privacy

Preso visione dell'informativa privacy sul trattamento dei dati personali, con riferimento al trattamento dei dati personali per fini contrattuali, prendo atto che per le finalità del trattamento come illustrate nell'informativa privacy da (i) a (viii) il conferimento dei dati è obbligatorio e che gli stessi saranno trattati secondo quanto indicato nell'informativa per assolvere gli adempimenti contrattuali come previsti dai contratti in essere.



ALLEGATO A POLIZZA N° 450340500 Agenzia Generale di POMPEI (814)

CONTRAENTE FERRARO GIUSEPPE

APPENDICE DICHIARATIVA MOD. 3501/03

Dichiarazione di consegna delle Condizioni di assicurazione

Il Contraente dichiara di aver ricevuto prima della sottoscrizione del contratto le Condizioni di assicurazione.

Contraente/Assicurato	
Giuseppe Ferraro	Firmato da
	GIUSEPPE FERRARO
	Data: 17/06/2025
	18:22:52 CEST

La dichiarazione inerente alla consegna dell'Informativa al Contraente si intende contestualmente abrogata.

Dichiarazioni del Contraente e/o Assicurato

Le inesattezze e le reticenze del Contraente e/o dell'Assicurato relative alle circostanze che influiscono sulla valutazione del rischio possono comportare la perdita totale o parziale dell'indennizzo, nonché la stessa cessazione dell'assicurazione, ai sensi degli artt. 1892, 1893 e 1894 del Codice Civile.

Mezzi di pagamento del premio

Il versamento del premio può avvenire con le seguenti modalità:

- in denaro contante se il premio annuo non è superiore a euro 750,00;
- tramite POS, per i pagamenti che avvengono in agenzia;
- per mezzo di bollettino di conto corrente postale intestato alla Società o all'intermediario su ccp dedicato(*);
- con assegno circolare con clausola di intrasferibilità intestato alla Società o all'intermediario con conto corrente assicurativo dedicato(*);
- con assegno bancario(**) o postale(**) intestato alla Società o all'intermediario con conto corrente assicurativo dedicato con clausola di intrasferibilità;
- per mezzo di bonifico bancario su conto corrente intestato alla Società o su conto dedicato(*) dell'intermediario;
- per mezzo di conto corrente bancario con preventiva autorizzazione del contraente alla banca di effettuare il versamento dei premi con addebito sul suo conto corrente (SDD);
- altre modalità offerte dal servizio bancario e postale.

Nel caso di pagamento tramite bollettino di conto corrente postale la data di versamento del premio coincide con la data apposta dall'ufficio postale.

Se non diversamente disposto qualora i pagamenti avvengano a mezzo bancomat, assegno, bonifico bancario o per i pagamenti a mezzo SDD, la data di versamento del premio coincide con la data di effettivo accredito sul conto corrente intestato alla Società o su conto dedicato dell'intermediario.

Note:

(*) si tratta del conto separato previsto ai sensi dell'art. 117 del Codice delle Assicurazioni nonché ai sensi dell'articolo 54 del Reg. 5/2006 e si intende il conto corrente bancario che l'intermediario intrattiene per la raccolta dei premi assicurativi.

(**) in relazione agli assegni bancari e/o postali, nel rispetto del principio di correttezza e buona fede, è facoltà dell'intermediario richiedere il pagamento del premio anche tramite altra modalità tra quelle previste.

Reclami

Eventuali reclami riguardanti il rapporto contrattuale o la gestione dei sinistri devono essere inoltrati per iscritto a:
Generali Italia S.p.A. – Tutela Cliente - Via Leonida Bissolati, 23 - Roma - CAP 00187 - fax 06 84833004 - e mail:
reclami.it@generali.com.

La funzione aziendale incaricata della gestione dei reclami è Tutela Cliente.

Qualora l'esponente non si ritenga soddisfatto dall'esito del reclamo o in caso di assenza di riscontro nel termine massimo di quarantacinque giorni, potrà rivolgersi all'IVASS (Istituto per la vigilanza sulle assicurazioni) - Servizio Tutela del Consumatore - via del Quirinale, 21 - 00187 Roma, corredando l'esposto della documentazione relativa al reclamo trattato dalla Società. In questi casi e per i reclami che riguardano l'osservanza della normativa di settore da presentarsi direttamente all'IVASS, nel reclamo deve essere indicato:

- nome, cognome e domicilio del reclamante, con eventuale recapito telefonico;
- individuazione del soggetto o dei soggetti di cui si lamenta l'operato;
- breve ed esauriente descrizione del motivo di lamentela;
- copia del reclamo presentato all'Impresa di assicurazione e dell'eventuale riscontro fornito dalla stessa;
- ogni documento utile per descrivere più compiutamente le relative circostanze.

Il modulo per la presentazione del reclamo ad Ivass può essere scaricato dal sito www.ivass.it.

Per la risoluzione delle liti transfrontaliere è possibile presentare reclamo all'IVASS o attivare il sistema estero competente tramite la procedura FIN-NET (accedendo al sito internet http://ec.europa.eu/internal_market/finnet/index_en.htm).

Prima di interessare l'Autorità giudiziaria, è possibile rivolgersi a sistemi alternativi per la risoluzione delle controversie previsti a livello normativo o convenzionale.

Per le controversie relative al contratto l'esercizio dell'azione giudiziale è subordinato al preventivo esperimento del procedimento di mediazione, ai sensi degli artt. 4 e 5 D.Lgs. 4.3.2010 n. 28 così come modificato dalla Legge 9 agosto 2013 n. 98.

Le istanze di mediazione nei confronti della Società aventi ad oggetto la gestione del rapporto contrattuale o la gestione dei sinistri devono essere inoltrate per iscritto a: Generali Italia S.p.A., Ufficio Atti Giudiziari (Area Liquidazione) - Via Silvio d'Amico, 40 - 00145 Roma - Fax 06.44.494.313 - e-mail: generali_mediazione@pec.generaligroup.com

Generali Italia S.p.A.

Il Contraente



POLIZZA FIDEIUSSORIA
Ai sensi dell'art. 103, comma 1, del d.lgs n. 50/2016

SCHEMA TIPO 1.2
SCHEMA TECNICA 1.2

GARANZIA FIDEIUSSORIA DEFINITIVA
(Lavori, Servizi e Forniture)
(art. 103, comma 1, del Codice)

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante della garanzia fideiussoria conforme allo Schema Tipo 1.2 di cui al d.m. 16 settembre 2022, n. 193.

Garanzia fideiussoria n. 450340500	Rilasciata da Agenzia POMPEI Cod. 814 00 Generali Italia S.p.A, con sede in Via Marocchesa 14, 31021 Mogliano Veneto (TV), - P.IVA 01333550323; Impresa autorizzata all'esercizio delle assicurazioni a norma dell'art. 65 del R.D.L. 29 aprile 1923, n. 966, iscritta all'Albo Imprese IVASS il 3/1/08 al n. 1.00021, in persona del procuratore VUOLO GABRIELE
---	--

Città	Via	Cap	Prov.
MOGLIANO VENETO	Via Marocchesa 14	31021	TV

Codice Fiscale - Partita Iva:	PEC
C.F. 00409920584 - P.IVA 01333550323	generaliitalia@pec.generaligroup.com

Contraente
FERRARO GIUSEPPE

Città	Via	Cap	Prov.
SANT' ANTONIO ABATE	VIA CASONI MARNA 63	80057	NA

C.F./P.IVA	PEC
FRRGPP86T21I862L	

Stazione appaltante
COMMISSARIO STRAORDINARIO PER PALAZZO FIENGA

Città	Via	Cap	Prov.
NAPOLI	VIA MARCHESE CAMPODISOLA 21	80133	NA

C.F./P.IVA	PEC
95347690638	commissario.straordinario.palazzo.fienga@pec.governo.it

Descrizione servizio
VEDASI ALLEGATO

Luogo di esecuzione
TORRE ANNUNZIATA (NA)

Costo aggiudicazione (Euro)	Ribasso % asta
33.075,68	0,00

Somma garantita	% del costo dell'opera
1.653,78	5,00

Il contraente ed il garante, con la sottoscrizione della presente Scheda Tecnica, accettano le condizioni previste nella garanzia fideiussoria alla quale la presente Scheda risulta allegata.

Emessa in n. 3 esemplari ad unico effetto in **POMPEI** il **09/06/2025**.

Il Garante
GENERALI ITALIA S.p.A.

Il Contraente

Firmato da
GIUSEPPE FERRARO
Data: 17/06/2025
18:22:52 CEST

"Al fine di verificare la veridicità, l'autenticità e i dati principali della polizza consultare il sito <http://www.generali.it/assistenza/cosa-fare-in-caso-di-firma-digitale> inserendo nella specifica sezione dedicata i seguenti dati: Codice Agenzia, Numero di Polizza ed il seguente Codice di Sicurezza: 768898"

Schema tipo 1.2 (d.m. 16 settembre 2022, nr. 193) Garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva

GARANZIA FIDEIUSSORIA DEFINITIVA

(Lavori, Servizi e Forniture)

Condizioni che rilevano nel rapporto tra Stazione appaltante e Garante

Art. 1 - Oggetto della garanzia

Il Garante, in conformità all'art. 103, commi 1 e 2, del Codice, si impegna nei confronti della Stazione appaltante, nei limiti della somma garantita indicata nella Scheda Tecnica, al risarcimento dei danni da questa subito in conseguenza del mancato o inesatto adempimento da parte del Contraente delle obbligazioni previste nel contratto ed al pagamento delle somme previste dalle norme sopra richiamate.

Il Garante, pertanto, si impegna al pagamento di quanto dovuto dall'Affidatario ai sensi dell'art. 103, del Codice, in caso di:

- a) inadempimento di qualunque obbligazione derivante dal contratto;
- b) risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse;
- c) rimborso:
 - i) delle maggiori somme pagate dalla Stazione appaltante all'Affidatario rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'Appaltatore;
 - ii) della eventuale maggiore spesa sostenuta dalla Stazione appaltante per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'Affidatario;
 - iii) di quanto dovuto dall'Affidatario per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi di lavoro, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto o comunque presenti in cantiere o nei luoghi dove viene prestato il servizio nei casi di appalti di servizi.

La garanzia è estesa alle obbligazioni accertate a carico del Contraente con sentenza passata in giudicato derivanti dalla violazione degli impegni assunti con la sottoscrizione del protocollo di legalità eventualmente presente nei documenti di gara.

L'estensione opera a condizione che la violazione venga comunicata dalla Stazione appaltante al Garante nel periodo di validità della garanzia ed è limitata ad un importo pari al 10% della somma garantita al momento della suddetta comunicazione.

Limitatamente a tale caso la garanzia, salvo che non venga nel frattempo integralmente escussa per altro motivo, sarà automaticamente prorogata, per il solo importo anzidetto, oltre la durata prevista dall'art. 2 e fino al decorso dei sei mesi successivi al passaggio in giudicato della sentenza che accerti la violazione, dopodiché perderà automaticamente efficacia.

Art. 2 - Efficacia e durata della garanzia

L'efficacia della garanzia:

- a) decorre dalla data di stipula del contratto;
- b) cessa alla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione, ovvero, alla data di emissione del certificato di verifica di conformità o dell'attestazione di regolare esecuzione delle prestazioni e comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori, dei servizi o delle forniture risultante dal relativo certificato, allorché si estingue automaticamente ad ogni effetto (art. 103, commi 1 e 5, del Codice), salvo quanto indicato nell'ultimo comma dell'art. 1.

La liberazione anticipata della garanzia rispetto alle scadenze di cui alla lettera b) del primo comma può aver luogo solo con la restituzione al Garante, da parte della Stazione appaltante, dell'originale della garanzia stessa con annotazione di svincolo o con comunicazione scritta della Stazione appaltante al Garante.

Il mancato pagamento del premio/commissione non può essere opposto alla Stazione appaltante.

Art. 3 - Somma garantita

La somma garantita dalla presente fideiussione è calcolata in conformità a quanto disposto dall'art. 103, comma 1, del Codice, ed è pari al:

- a) 10% dell'importo contrattuale, nel caso di aggiudicazione con ribassi d'asta minori o uguali al 10%;
- b) 10% dell'importo contrattuale, aumentato di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%, nel caso di aggiudicazione con ribassi d'asta superiori al 10% e, nel caso di ribassi d'asta superiori al 20%, di ulteriori due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Qualora ricorrano le condizioni, la somma garantita indicata al primo comma è ridotta ai sensi di quanto stabilito dall'art. 93, comma 7, del Codice come previsto dall'art. 103, comma 1, del Codice.

L'ammontare della somma garantita è indicato nella Scheda Tecnica.

La garanzia è progressivamente svincolata in via automatica a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, in conformità a quanto disposto dall'art. 103, comma 5, del Codice.

Art. 4 - Escussione della garanzia

Il Garante corrisponderà l'importo dovuto dal Contraente, nei limiti della somma garantita alla data dell'escussione, entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante - inviata per conoscenza anche al Contraente - recante l'indicazione degli importi dovuti dal Contraente ai sensi dell'art. 103, commi 1 e 2, del Codice.

Tale richiesta dovrà pervenire al Garante entro i termini di cui all'art. 2 ed essere formulata in conformità all'art. 7.

Il Garante non gode del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 cod. civ. e rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ.

Resta salva l'azione di ripetizione verso la Stazione appaltante per il caso in cui le somme pagate dal Garante risultassero parzialmente o totalmente non dovute dal Contraente o dal Garante (art. 104, comma 10, del Codice).

Art. 5 - Surrogazione - Regresso

Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Stazione appaltante in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.

Il Garante ha altresì diritto di regresso verso il Contraente per le somme pagate in forza della presente garanzia (art. 104, comma 10, del Codice).

La Stazione appaltante faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso.

Art. 6 - Sanzioni internazionali

Nessun garante è tenuto a fornire la copertura e a prestare beneficio conseguente o a pagare alcuna pretesa, nella misura in cui la fornitura di tale copertura, la prestazione di tali benefici o il pagamento di tale pretesa possa esporre il garante stesso a qualsivoglia sanzione, divieto o restrizione ai sensi delle risoluzioni delle Nazioni Unite ovvero sanzioni economiche o commerciali, legislative o regolamentari dell'Unione europea, degli Stati Uniti d'America, dell'Area Economica Europea e/o di qualunque altra legge nazionale applicabile in materia di sanzioni economiche o commerciali e/o di embargo internazionale.

Art. 7 - Forma delle comunicazioni

Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante, dipendenti dalla presente garanzia, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata o tramite PEC inviate agli indirizzi indicati nella Scheda Tecnica.

Art. 8 - Foro competente

In caso di controversia fra il Garante e la Stazione appaltante, il foro competente è quello determinato ai sensi dell'art. 25 cod. proc. civ..

Art. 9 - Rinvio alle norme di legge

Per tutto quanto non diversamente regolato, valgono le norme di legge.

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del 27 aprile 2016**Utilizzo dei dati a fini contrattuali**

La informiamo che i suoi dati personali, da lei forniti, anche nel caso di registrazione in videoconferenza/audioconferenza ai fini della vendita a distanza, o acquisiti da terzi⁽¹⁾ sono trattati da Generali Italia S.p.A. (di seguito anche la Compagnia) e dall'Agente sottoindicato (di seguito anche "Agente") anche disgiuntamente, in relazione alle diverse attività che i due contitolari possono svolgere ciascuno nel proprio ambito sia per legge che per accordi e convenzioni tra gli stessi, in qualità di Contitolari del trattamento, basandosi tale contitolarità sulla condivisione dei dati e delle finalità del trattamento, nell'ambito del Profilo Cliente, della consulenza e dell'offerta assicurativa, inclusi i preventivi assicurativi che predisporremo a favore suo o di terzi da lei designati, (i) per la proposizione e conclusione dei contratti assicurativi e dei servizi e/o prodotti connessi o accessori, e per eseguire i correlati adempimenti normativi (quali ad esempio quelli in materia di antiriciclaggio); (ii) per l'esecuzione dei contratti da lei stipulati, (iii) per, se del caso, prevenire, individuare e/o perseguire eventuali frodi assicurative; (iv) per comunicare i suoi dati personali a società che svolgono servizi in outsourcing per conto della Compagnia o per la esecuzione dei contratti in essere; (v) per l'esercizio e la difesa di diritti dei contitolari; (vi) per l'adempimento di specifici obblighi di legge o contrattuali; (vii) per la gestione e controllo interno; (viii) per attività statistiche (2). La informiamo, inoltre, che il trattamento dei suoi dati personali per le finalità di cui ai punti (i), (ii), (iii), (v), (vi) e (vii) è necessario e funzionale all'erogazione dei servizi da parte della Compagnia e dell'Agente e/o all'esecuzione dei contratti in essere, nonché rispondente ad obbligo normativo in relazione ai dati acquisiti durante la video/audioconferenza; mentre per le finalità di cui alla lettera (iv), (v) e (viii) il trattamento dei suoi dati si basa sul legittimo interesse della Compagnia e dell'Agente a prevenire e individuare eventuali frodi assicurative, all'esercizio e difesa di propri diritti e a porre in essere una corretta gestione. La informiamo quindi che per le finalità del trattamento come sopra illustrate da (i) a (viii) il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di svolgere le attività richieste e preclude alla Compagnia e all'Agente di assolvere gli adempimenti contrattuali come previsti dai contratti in essere.

Diritti dell'interessato

Lei potrà conoscere quali sono i suoi dati trattati presso la Compagnia e l'Agente e, ove ne ricorrano le condizioni, esercitare i diversi diritti relativi al loro utilizzo (diritto di accesso, rettifica, aggiornamento, integrazione, cancellazione, limitazione al trattamento, alla portabilità, alla revoca del consenso al trattamento e di ottenere una copia dei propri dati laddove questi siano conservati in paesi al di fuori dell'Unione Europea, nonché di ottenere indicazione del luogo nel quale tali dati vengono conservati o trasferiti) nonché opporsi per motivi legittimi ad un loro particolare trattamento e comunque al loro uso a fini commerciali, in tutto o in parte anche per quanto riguarda l'uso di modalità automatizzate rivolgendosi a:

- Generali Italia S.p.A., Via Marocchesa 14, 31021 Mogliano Veneto TV, o al Responsabile della Protezione dei Dati (RPD), contattabile via e-mail a "RPD.it@generali.com" e/o via posta ordinaria all'indirizzo "RPD Generali Italia - Mogliano Veneto, Via Marocchesa 14 31021; o
- all'Agente VUOLO GABRIELE & LUCIANO VINCENZO S. N. C., dell'Agenzia POMPEI contattabile via e-mail a agenzia.pompei.it@generali.com e/o via posta ordinaria all'indirizzo CARLO ALBERTO 59 80045 - POMPEI (NA) .

La informiamo, inoltre, che, qualora ravvisi un trattamento dei Suoi dati non coerente con i consensi da Lei espressi può sporgere reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, con le modalità indicate sul sito del Garante stesso.

Tempi di conservazione dei dati

I Suoi dati personali possono essere conservati per periodi di tempo diversi a seconda della finalità per la quale sono trattati, in conformità alla normativa privacy tempo per tempo applicabile, in particolare per le finalità contrattuali, per tutta la durata dei rapporti in essere e, in conformità alla normativa vigente per un periodo di 10 anni dal momento della cessazione dell'efficacia del contratto o, in caso di contestazioni, per il termine prescrizione previsto dalla normativa per la tutela dei diritti connessi, fatti salvi in ogni caso periodi di conservazione maggiori previsti da specifiche normative di settore.

La informiamo, che, in caso di risoluzione del rapporto tra Generali Italia spa e l'Agente, i suoi dati personali potranno continuare ad essere utilizzati dalla Compagnia e dall'Agente, disgiuntamente e autonomamente, per le finalità sopra indicate.

Comunicazione dei Dati

I suoi dati non saranno diffusi e saranno trattati con idonee modalità e procedure anche informatizzate, da dipendenti e collaboratori dei Contitolari e da altri soggetti anche esterni, designati Responsabili o, comunque, operanti quali Titolari, che sono coinvolti nella gestione dei rapporti con Lei in essere o che svolgono per conto dei Contitolari compiti di natura tecnica, organizzativa, operativa anche all'interno ed al di fuori della UE(3).

Trasferimento dei dati all'estero

I suoi dati potranno essere inoltre comunicati, ove necessario, a soggetti, privati o pubblici, connessi allo specifico rapporto assicurativo o al settore assicurativo e riassicurativo operanti in paesi situati nell'Unione Europea o al di fuori della stessa (4) alcuni dei quali potrebbero non fornire garanzie adeguate di protezione dei dati (un elenco completo dei Paesi che forniscono garanzie adeguate di protezione dei dati è disponibile nel sito web del Garante per la Protezione dei Dati Personali). In tali casi, il trasferimento dei Suoi dati verrà effettuato nel rispetto delle norme e degli accordi internazionali vigenti, nonché a fronte dell'adozione di misure adeguate (es. clausole contrattuali standard).

Modifiche e aggiornamenti dell'Informativa

Anche in considerazione di futuri cambiamenti che potranno intervenire sulla normativa privacy applicabile, i Contitolari potranno integrare e/o aggiornare, in tutto o in parte, la presente Informativa. Resta inteso che qualsiasi modifica, integrazione o aggiornamento Le sarà comunicato in conformità alla normativa vigente anche a mezzo di pubblicazione sul sito internet della Compagnia www.generali.it.

NOTE:

1. La Compagnia e l'Agente trattano le seguenti categorie di dati: dati anagrafici e identificativi, dati di contatto, dati di polizza, dati fiscali ed estremi di conto corrente bancario, altri dati personali forniti dall'interessato, dati raccolti da fonti pubbliche (elenchi, registri, documenti pubblici conoscibili da chiunque), dati acquisiti da altri soggetti terzi (società del Gruppo Generali, contraenti, assicurati, aderenti a fondi previdenziali o assistenziali o sanitari, società di informazione commerciale e dei rischi finanziari, società esterne ai fini di ricerche di mercato). In aggiunta, anche su richiesta dell'Autorità Giudiziaria, la Compagnia e l'Agente potranno effettuare trattamenti di dati relativi a condanne penali e reati.

2. A titolo esemplificativo formulazione delle raccomandazioni personalizzate e/o delle proposte di assicurazione coerenti con i suoi bisogni assicurativi, predisposizione di preventivi e successivi rinnovi, stipulazione di contratti di assicurazione vita, non vita o di previdenza complementare, raccolta dei premi, versamenti aggiuntivi, switch ed altre attività previste dal contratto, liquidazione di sinistri o altre prestazioni, riassicurazione, coassicurazione.
3. Trattasi di soggetti, facenti parte della "catena assicurativa" (es. subagenti, collaboratori di agenzia, produttori, mediatori di assicurazione, banche, istituti di credito, società di recupero crediti, società di intermediazione mobiliare, assicuratori, coassicuratori e riassicuratori, fondi pensione, attuari, avvocati e medici fiduciari, consulenti tecnici, periti, autofficine, società di assistenza stradale, centri di demolizione di autoveicoli, strutture sanitarie, società di liquidazione dei sinistri e dei contratti, e altri erogatori convenzionati di servizi, ecc.), società del Gruppo Generali, ed altre società che svolgono, quali outsourcer, servizi informatici, telematici, finanziari, amministrativi, di archiviazione, di gestione della corrispondenza, di revisione contabile e certificazione di bilancio, nonché società specializzate in ricerche di mercato e indagini sulla qualità dei servizi.
4. Contraenti, assicurati, aderenti a Fondi previdenziali o sanitari, pignoratori, vincolatari; assicuratori, coassicuratori, riassicuratori ed organismi associativi /consortili (ANIA, Mefop, Assoprevidenza) nei cui confronti la comunicazione dei dati è funzionale per fornire i servizi sopra indicati e per tutelare i diritti dell'industria assicurativa, organismi istituzionali ed enti pubblici a cui i dati devono essere comunicati per obbligo normativo.

I miei consensi privacy

Presa visione dell'informativa privacy sul trattamento dei dati personali, con riferimento al trattamento dei dati personali per fini contrattuali, prendo atto che per le finalità del trattamento come illustrate nell'informativa privacy da (i) a (viii) il conferimento dei dati è obbligatorio e che gli stessi saranno trattati secondo quanto indicato nell'informativa per assolvere gli adempimenti contrattuali come previsti dai contratti in essere.