

	COMMISSARIO STRAORDINARIO <i>Ex art. 4 del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32</i>
	ing. Paolo Delli Veneri (D.P.C.M. 14 aprile 2022)

Prot. n. **20250811** del **11/08/2025**

DECRETO DI PAGAMENTO N. 3

OGGETTO: D.P.C.M. del 14/04/2022 – commissariamento delle opere di edilizia statale relative ai “*Lavori di demolizione integrale di «Palazzo Fienga» e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, «del Parco urbano e della Piazza della Legalità»*”, in Torre Annunziata (NA). CUP: J44H24000250001.
Autorizzazione al Pagamento.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

in virtù dell’art. 4 del D.L. n. 32/2019 e ss. mm. ed ii., delle attribuzioni di cui al D.P.C.M. del 14.04.2022 e della delibera CIPESS n. 45/2024, in qualità di Stazione Appaltante, nonché Soggetto Attuatore, dell’intervento avente ad oggetto i “*Lavori di demolizione integrale di «Palazzo Fienga» e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, del Parco urbano e della Piazza della Legalità*”, in Torre Annunziata (NA),

VISTO la delibera CIPESS n. 45, del 9 luglio 2024, pubblicata in G.U.R.I. Serie generale n. 222 del 21 settembre 2024, con la quale si è approvato la rimodulazione di risorse F.S.C. di cui alla delibera CIPE n. 61, del 29 settembre 2020 – recante “Strategia nazionale per la valorizzazione dei beni confiscati attraverso le politiche di coesione – Piano per la valorizzazione di beni confiscati esemplari nel Mezzogiorno e assegnazione di risorse F.S.C. 2014–2020” – non ancora utilizzate, pari a 9,523 milioni di euro, in favore dell’intervento Lavori di demolizione integrale di «Palazzo Fienga» e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, «del Parco urbano e della Piazza della Legalità», presso l’omonimo immobile sito in Torre Annunziata (NA), a cura del Commissario straordinario appositamente nominato e l’assegnazione, ai sensi dell’art. 1, comma 178 lettera a), della Legge 30 dicembre 2020, n. 178, di risorse F.S.C. 2021–2027 per un importo di 2,3 milioni di euro, a concorrenza del costo complessivo del predetto intervento, pari a 12,3 milioni di euro, fermo restando l’importo di 0,477 milioni di euro, di cui alla delibera CIPE n. 61/2020, già stanziato;

VISTO il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni nella legge 14 giugno 2019, n. 55, e in particolare l’art. 4, comma 1, come sostituito dal decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, il quale prevede l’individuazione, mediante decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri, degli interventi infrastrutturali caratterizzati da un elevato grado di complessità progettuale, da una particolare difficoltà esecutiva o attuativa, da complessità delle procedure tecnico-amministrative, ovvero che comportano un rilevante impatto sul tessuto socio-economico a livello nazionale, regionale o locale e la contestuale nomina di Commissari straordinari per la realizzazione degli interventi medesimi;

VISTO l’art. 4 della legge n. 55/2019, come modificato dal decreto-legge n. 76/2020 convertito dalla legge n. 120/2020 che assicura il corretto svolgimento dell’iter procedurale degli interventi affidati alla gestione dei Commissari straordinari;

VISTO l’art. 1 del D.P.C.M. del 5 Agosto 2021 – pubblicato nel sito web del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili e notificato con nota del Capo di Gabinetto del

	COMMISSARIO STRAORDINARIO <i>Ex art. 4 del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32</i>
	ing. Paolo Delli Veneri (D.P.C.M. 14 aprile 2022)

medesimo Ministero in data 28 settembre 2021 – con il quale, fra altro, è stato individuato nell'allegato 1 allo stesso decreto, ai sensi dell'art. 4, comma 1, della legge n. 55/2019, il seguente intervento:

- Torre Annunziata (NA) “Palazzo Fienga” (codice unico di progetto – CUP: G44E21000880006);

VISTO l'art. 2 del sopra citato D.P.C.M. del 5 Agosto 2021, nel quale l'arch. Maria Lucia CONTI era stata nominata Commissaria straordinaria per gli interventi infrastrutturali individuati dall'art. 1 del medesimo decreto;

VISTO l'art. 1 del D.P.C.M. del 14 aprile 2022, ammesso a registrazione da parte della Corte dei conti il 23/05/2022 n. 1309, recante modifiche al citato D.P.C.M. del 5 agosto 2021 – pubblicato nel sito web del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili e notificato con nota del Capo di Gabinetto del medesimo Ministero prot. 19506, in data 6 giugno 2022 – con il quale si è disposta la sostituzione del Commissario straordinario arch. Maria Lucia CONTI per la realizzazione delle opere di edilizia statale relative alla riqualificazione e rifunzionalizzazione del compendio immobiliare denominato “Palazzo Fienga” in Torre Annunziata (NA), con l'ing. Paolo DELLI VENERI, fino alla consegna degli interventi finanziati al soggetto attuatore in via ordinaria;

VISTO l'art. 2 del sopra citato D.P.C.M. del 14 aprile 2022, nel quale l'ing. Paolo DELLI VENERI è stato nominato Commissario straordinario per il seguente intervento infrastrutturale individuato dall'art. 1 del medesimo decreto:

- Torre Annunziata (NA) “Palazzo Fienga” (codice unico di progetto – CUP: G44E21000880006).

VISTO in particolare il comma 5 dell'art. 4 della legge n. 55/2019, come modificato dal decreto-legge n. 76/2020 convertito dalla legge n. 120/2020, per cui il Commissario straordinario può nominare un sub-commissario, il cui compenso – da determinare in misura non superiore a quella indicata all'art. 15, comma 3, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111, fatti salvi i limiti retributivi fissati dall'art. 23-ter del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazione dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 – è posto a carico del quadro economico dell'intervento da realizzare utilizzando la quota di euro 200.000,00 annui, di cui all'art. 5, comma 2, del citato D.P.C.M. del 14 aprile 2022, destinata a finanziare il supporto tecnico per le attività connesse alla realizzazione delle opere di cui all'allegato 1 del medesimo D.P.C.M., nonché il compenso del Commissario straordinario;

VISTO l'art. 5 del D.P.C.M. del 14 aprile 2022 con il quale stabilisce il compenso del Commissario straordinario e le modalità della liquidazione dello stesso;

VISTA l'ordinanza n. 2, prot. 220809 del 9 agosto 2022, con la quale è stato nominato sub-commissario per le opere di edilizia statale relative ai Lavori di demolizione integrale di “Palazzo Fienga” e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, del Parco urbano e della Piazza della Legalità - in Torre Annunziata (NA), CUP J44H24000250001, l'ing. Mario MAUTONE, Dirigente Generale in quiescenza del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, e determinato il compenso al medesimo attribuito;

VISTA la fattura **TD01 n. 5 del 29/07/2025** di € **63.440,00**, relativa all'anno **2024**, liquidazione parte fissa del compenso lordo per le funzioni di Commissario Straordinario per le opere di edilizia statale relative ai Lavori di demolizione integrale di “Palazzo Fienga” e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, del Parco urbano e della Piazza della Legalità - in Torre Annunziata (NA), CUP J44H24000250001, emessa dall'ing. **Paolo DELLI VENERI** nato a **BENEVENTO** il **22/07/1951** residente a **NAPOLI** in **CORSO**

	COMMISSARIO STRAORDINARIO <i>Ex art. 4 del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32</i>
	ing. Paolo Delli Veneri (D.P.C.M. 14 aprile 2022)

- VITTORIO EMANUELE, 539, C.A.P. 80135, C.F. DLLPLA51L22A783U, P.IVA: 09325541218**, di cui € **53.040,00** importo da corrispondere a titolo di compenso, ed € **10.400,00** importo da corrispondere per ritenuta d'acconto;
- VISTA** la fattura **TD01 n. 6 del 29/07/2025** di € **63.440,00**, relativa all'anno **2024**, liquidazione parte variabile del compenso lordo per le funzioni di Commissario Straordinario per le opere di edilizia statale relative ai Lavori di demolizione integrale di "Palazzo Fienga" e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, del Parco urbano e della Piazza della Legalità - in Torre Annunziata (NA), CUP J44H24000250001, emessa dall'ing. **Paolo DELLI VENERI** nato a **BENEVENTO** il **22/07/1951** residente a **NAPOLI** in **CORSO VITTORIO EMANUELE, 539, C.A.P. 80135, C.F. DLLPLA51L22A783U, P.IVA: 09325541218**, di cui € **53.040,00** importo da corrispondere a titolo di compenso, ed € **10.400,00** importo da corrispondere per ritenuta d'acconto;
- VISTA** la fattura n. **FPA 5/2025** del **31/07/2025** di € **63.440,00**, relativa all'anno **2024**, liquidazione parte fissa del compenso lordo per le funzioni di Sub Commissario Straordinario per le opere di edilizia statale relative ai Lavori di demolizione integrale di "Palazzo Fienga" e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, del Parco urbano e della Piazza della Legalità - in Torre Annunziata (NA), CUP J44H24000250001, emessa dall'ing. **MARIO MAUTONE** nato a **NAPOLI** il **20/01/1951** residente a **POZZUOLI (NA)** in **VIA NAPOLI, 65, C.A.P. 80078, C.F. MTNMRA51A20F839N, P.IVA: 10808091218**, di cui € **53.440,00** importo da corrispondere a titolo di compenso, ed € **10.000,00** importo da corrispondere per ritenuta d'acconto;
- VISTA** la fattura n. **FPA 6/2025** del **31/07/2025** di € **63.440,00**, relativa all'anno **2024**, liquidazione parte variabile del compenso lordo per le funzioni di Sub Commissario Straordinario per le opere di edilizia statale relative ai Lavori di demolizione integrale di "Palazzo Fienga" e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, del Parco urbano e della Piazza della Legalità - in Torre Annunziata (NA), CUP J44H24000250001, emessa dall'ing. **MARIO MAUTONE** nato a **NAPOLI** il **20/01/1951** residente a **POZZUOLI (NA)** in **VIA NAPOLI, 65, C.A.P. 80078, C.F. MTNMRA51A20F839N, P.IVA: 10808091218**, di cui € **53.440,00** importo da corrispondere a titolo di compenso, ed € **10.000,00** importo da corrispondere per ritenuta d'acconto;
- VISTA** la nota di valutazione emessa con prot. n. **661** del **21/02/2025**, dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Dipartimento per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative, Direzione generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali, con la quale si dà atto che nulla osta alla liquidazione della parte variabile, per l'anno **2024**, del compenso spettante per le attività svolte relativamente all'intervento di realizzazione delle opere di edilizia statale relative alla riqualificazione e rifunzionalizzazione del compendio immobiliare denominato "Palazzo Fienga", in Torre Annunziata (NA), CUP: J44H24000250001);
- VISTO** il certificato liberatorio dell'Agenzia delle Entrate - Agente per la Riscossione in data **11/08/2025**, relativa alla fattura **TD01 n. 5 del 29/07/2025** di € **63.440,00**, anno **2024**, liquidazione parte fissa del compenso lordo, dal quale risulta che l'ing. **Paolo DELLI VENERI**, è soggetto non inadempiente;
- VISTO** il certificato liberatorio dell'Agenzia delle Entrate - Agente per la Riscossione, in data **11/08/2025**, relativa alla fattura **TD01 n. 6 del 29/07/2025** di € **63.440,00** anno **2024**, liquidazione parte variabile del compenso lordo, dal quale risulta che l'ing. **Paolo DELLI VENERI**, è soggetto non inadempiente;

	COMMISSARIO STRAORDINARIO <i>Ex art. 4 del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32</i>
	ing. Paolo Delli Veneri (D.P.C.M. 14 aprile 2022)

- VISTO** il certificato liberatorio dell'Agenzia delle Entrate - Agente per la Riscossione in data **11/08/2025**, relativa alla fattura **FPA 5/2025** del **31/07/2025** di € **63.440,00**, anno **2024**, liquidazione parte fissa del compenso lordo, dal quale risulta che l'ing. **Mario MAUTONE**, è soggetto non inadempiente;
- VISTO** il certificato liberatorio dell'Agenzia delle Entrate - Agente per la Riscossione in data **11/08/2025**, relativa alla fattura **FPA 6/2025** del **31/07/2025** di € **63.440,00**, anno **2024**, liquidazione parte variabile del compenso lordo, dal quale risulta che l'ing. **Mario MAUTONE**, è soggetto non inadempiente;
- VISTA** la dichiarazione sostitutiva di certificazione (art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445) di iscrizione e regolarità contributiva DURC dell'ing. **Paolo DELLI VENERI**;
- VISTA** la dichiarazione sostitutiva di certificazione (art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445) di iscrizione e regolarità contributiva INARCASSA dell'ing. **Mario MAUTONE**;
- VISTA** la dichiarazione sostitutiva di certificazione (art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445) dell'ing. **Paolo DELLI VENERI**, relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13/8/2010;
- VISTA** la dichiarazione sostitutiva di certificazione (art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445) dell'ing. **Mario MAUTONE**, relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3, della Legge n. 136 del 13/8/2010;

D E C R E T A

Articolo 1

1. E' autorizzato il pagamento della fattura **TD01** n. **5** del **29/07/2025** di € **63.440,00**, relativo all'anno **2024**, liquidazione parte fissa del compenso lordo per le funzioni di Commissario Straordinario per le opere di edilizia statale relative ai Lavori di demolizione integrale di "Palazzo Fienga" e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, del Parco urbano e della Piazza della Legalità - in Torre Annunziata (NA), CUP J44H24000250001, emessa dall'ing. **Paolo DELLI VENERI** nato a **BENEVENTO** il **22/07/1951** residente a **NAPOLI** in **CORSO VITTORIO EMANUELE, 539, C.A.P. 80135, C.F. DLLPLA51L22A783U, P.IVA: 09325541218**, di cui € **53.040,00** importo da corrispondere a titolo di compenso, contributo INPS, ed IVA al **22%**.
2. È autorizzato il versamento di € **10.400,00**, a titolo di Ritenuta d'Acconto, in conto entrate a Tesoro dello Stato.

Articolo 2

1. E' autorizzato il pagamento della fattura **TD01** n. **6** del **29/07/2025** di € **63.440,00**, relativo all'anno **2024**, liquidazione parte variabile, giusta nota di valutazione emessa con prot. n. **661** del **21/02/2025**, dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Dipartimento per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative, Direzione generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali, del compenso lordo per le funzioni di Commissario Straordinario per le opere di edilizia statale relative ai Lavori di demolizione integrale di "Palazzo Fienga" e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, del Parco urbano e della Piazza della Legalità - in Torre Annunziata (NA), CUP J44H24000250001, emessa dall'ing. **Paolo DELLI VENERI** nato a **BENEVENTO** il **22/07/1951** residente a **NAPOLI** in **CORSO VITTORIO EMANUELE, 539, C.A.P. 80135, C.F. DLLPLA51L22A783U, P.IVA: 09325541218**, di cui € **53.040,00** importo da corrispondere a titolo di compenso, contributo INPS, ed IVA al **22%**.
2. È autorizzato il versamento di € **10.400,00**, a titolo di Ritenuta d'Acconto, in conto entrate a Tesoro dello Stato.

	COMMISSARIO STRAORDINARIO <i>Ex art. 4 del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32</i>
	ing. Paolo Delli Veneri (D.P.C.M. 14 aprile 2022)

Articolo 3

1. E' autorizzato il pagamento della fattura **FPA 5/25** del **31/07/2025** di € **63.440,00**, relativo all'anno **2024**, liquidazione parte fissa del compenso lordo per le funzioni di Sub Commissario Straordinario per le opere di edilizia statale relative ai Lavori di demolizione integrale di "Palazzo Fienga" e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, del Parco urbano e della Piazza della Legalità - in Torre Annunziata (NA), CUP J44H24000250001, emessa dall'ing. **MARIO MAUTONE** nato a **NAPOLI** il **20/01/1951** residente a **POZZUOLI (NA)** in **VIA NAPOLI, 65**, C.A.P. **80078**, C.F. **MTNMRA51A20F839N**, P.IVA: **10808091218**, di cui € **53.440,00** importo da corrispondere a titolo di compenso, CNAPAIA ed per IVA al **22%**.
2. È autorizzato il versamento di € **10.000,00**, a titolo di Ritenuta d'Acconto, in conto entrate a Tesoro dello Stato.

Articolo 4

1. E' autorizzato il pagamento della fattura **FPA 6/25** del **31/07/2025** di € **63.440,00**, relativo all'anno **2024**, liquidazione parte variabile, giusta nota di valutazione emessa con prot. n. **661** del **21/02/2025**, dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Dipartimento per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative, Direzione generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali, del compenso lordo per le funzioni di Sub Commissario Straordinario per le opere di edilizia statale relative ai Lavori di demolizione integrale di "Palazzo Fienga" e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, del Parco urbano e della Piazza della Legalità - in Torre Annunziata (NA), CUP J44H24000250001, emessa dall'ing. **MARIO MAUTONE** nato a **NAPOLI** il **20/01/1951** residente a **POZZUOLI (NA)** in **VIA NAPOLI, 65**, C.A.P. **80078**, C.F. **MTNMRA51A20F839N**, P.IVA: **10808091218**, di cui € **53.440,00** importo da corrispondere a titolo di compenso, CNAPAIA ed per IVA al **22%**.
2. È autorizzato il versamento di € **10.000,00**, a titolo di Ritenuta d'Acconto, in conto entrate a Tesoro dello Stato.

Articolo 5

1. Alla spesa complessiva di € **63.440,00**, relativo all'anno **2024**, liquidazione parte fissa del compenso lordo per le funzioni di Commissario Straordinario per le opere di edilizia statale relative ai Lavori di demolizione integrale di "Palazzo Fienga" e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, del Parco urbano e della Piazza della Legalità - in Torre Annunziata (NA), CUP J44H24000250001, si farà fronte sul conto IGRUE – Fondo di Rotazione per l'attuazione delle politiche comunitarie – conto corrente n. 25058 dedicato alle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) "FSCACTBENICONF_FSC/Piano per la valorizzazione di beni confiscati esemplari", "Intervento Palazzo Fienga CUP J44H24000250001".
2. Alla spesa complessiva di € **63.440,00**, relativo all'anno **2024**, liquidazione parte variabile, giusta nota di valutazione emessa con prot. n. **661** del **21/02/2025**, dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Dipartimento per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative, Direzione generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali, del compenso lordo per le funzioni di Commissario Straordinario per le opere di edilizia statale relative ai Lavori di demolizione integrale di "Palazzo Fienga" e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, del Parco urbano e della Piazza della Legalità - in Torre Annunziata (NA), CUP J44H24000250001, si farà fronte sul conto IGRUE – Fondo di Rotazione per l'attuazione delle politiche comunitarie – conto corrente n. 25058 dedicato alle risorse del Fondo per lo Sviluppo

	COMMISSARIO STRAORDINARIO <i>Ex art. 4 del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32</i>
	ing. Paolo Delli Veneri (D.P.C.M. 14 aprile 2022)

e la Coesione (FSC) “FSCACTBENICONF_FSC/Piano per la valorizzazione di beni confiscati esemplari”, “Intervento Palazzo Fienga CUP J44H24000250001”.

3. Alla spesa complessiva di € **63.440,00**, relativo all’anno **2024**, liquidazione parte fissa del compenso lordo per le funzioni di Commissario Straordinario per le opere di edilizia statale relative ai Lavori di demolizione integrale di “Palazzo Fienga” e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, del Parco urbano e della Piazza della Legalità - in Torre Annunziata (NA), CUP J44H24000250001, si farà fronte sul conto IGRUE – Fondo di Rotazione per l’attuazione delle politiche comunitarie – conto corrente n. 25058 dedicato alle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) “FSCACTBENICONF_FSC/Piano per la valorizzazione di beni confiscati esemplari”, “Intervento Palazzo Fienga CUP J44H24000250001”.
4. Alla spesa complessiva di € **63.440,00**, relativo all’anno **2024**, liquidazione parte variabile, giusta nota di valutazione emessa con prot. n. **661** del **21/02/2025**, dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Dipartimento per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative, Direzione generale per l’Edilizia Statale e gli Interventi Speciali, del compenso lordo per le funzioni di Commissario Straordinario per le opere di edilizia statale relative ai Lavori di demolizione integrale di “Palazzo Fienga” e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, del Parco urbano e della Piazza della Legalità - in Torre Annunziata (NA), CUP J44H24000250001, si farà fronte sul conto IGRUE – Fondo di Rotazione per l’attuazione delle politiche comunitarie – conto corrente n. 25058 dedicato alle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) “FSCACTBENICONF_FSC/Piano per la valorizzazione di beni confiscati esemplari”, “Intervento Palazzo Fienga CUP J44H24000250001”.

Il Commissario straordinario
ing. Paolo DELLI VENERI