

	Commissario straordinario ex art.4 del decreto-legge 18/04/2019 n. 32
	ing. Paolo Delli Veneri (D.P.C.M. 14/04/2022)

Prot. 251128
(da citare nella risposta)
All. n. 1+3

Napoli, 28/11/2025

Al **Signor Sindaco p.t. dott. Corrado Cuccurullo**
del Comune di Torre Annunziata

c.so Vittorio Emanuele III, 293 – 80058 Torre Annunziata (NA)
sindaco@pec.comune.torreannunziata.na.it
protocollo@pec.comune.torreannunziata.na.it

al **Dirigente dell'Area tecnica III ing. Valentino Farrara**
del Comune di Torre Annunziata

c.so Vittorio Emanuele III, 293 – 80058 Torre Annunziata (NA)

e, p.c.:

alla **Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata**

via del Quirinale, 28 – 00187 R O M A
agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

alla **Presidenza del Consiglio dei Ministri**
Dipartimento per le Politiche di Coesione e per il Sud
Ufficio per il rafforzamento della capacità amministrativa per la coesione – Ufficio IV

via Sicilia, 162/C – 00187 R O M A
dpcoe.uff4@pec.governo.it

alla **Agenzia del Demanio – Struttura per la Progettazione**

c.a. Referente Convenzione arch. **Ciro IOVINO**
via Barberini, 38 – 00187 R O M A
strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it

al **Sub-commissario ing. Mario MAUTONE**

per la realizzazione delle opere di edilizia statale relative al
compendio immobiliare denominato

“Palazzo Fienga” in Torre Annunziata – S E D E
mariomautone@pec.it

all' **ing. Andrea CASTALDO**

Responsabile per le attività afferenti alla procedura espropriativa
relativa al compendio immobiliare denominato

“Palazzo Fienga” in Torre Annunziata – S E D E
andrea.castaldo@mit.gov.it

Oggetto: **D.P.C.M. del 14/04/2022 – commissariamento delle opere di edilizia statale relative a “*Lavori di demolizione integrale di «Palazzo Fienga» e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, «del Parco urbano e della Piazza della Legalità»*”, in Torre Annunziata (NA).**

Ordinanza commissariale n. 9, del 28/11/2025.

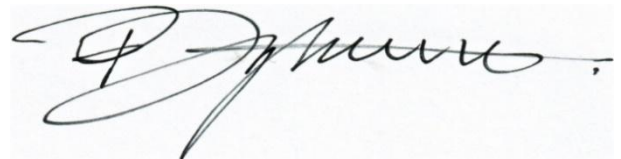
Si trasmette in allegato il provvedimento commissariale indicato in oggetto relativo alla decretazione, ai sensi degli articoli 22, 23, 32 e 49 del D.P.R. n. 327/2001, di esproprio ed occupazione definitiva con determinazione dell'indennità in via d'urgenza ai fini della realizzazione della opera pubblica in argomento, finalizzata ad acquisire la totale disponibilità dell'intero compendio immobiliare denominato «Palazzo Fienga», in Torre Annunziata (NA), catastalmente individuato al foglio 9, particella 51.

Facendo rinvio al contenuto del suddetto provvedimento commissariale, si precisa, in estrema sintesi, che le suddette procedure attengono quindi le unità immobiliari e le aree non già interessate dal provvedimento di confisca – giusta sentenza n. 836/15 (n. 4677/15 R.G.N.R. stralcio dal n. 49011/13 R.G.N.R.-2836/15 R.G.G.I.P.) emessa il 04/05-08/05/2015 dal Tribunale di Napoli, Sezione G.U.P. – definitiva dal 15/09/2017 che ha riguardato parte di «Palazzo Fienga».

Al Signor Sindaco del Comune di Torre Annunziata (NA) si richiede di provvedere per l'affissione della presente Ordinanza commissariale nell'Albo Pretorio del Comune stesso, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 11, comma 2, del D.P.R. 8/06/2001, n. 327 e ss.mm.ii., dando cortese conferma a questa Struttura commissariale dell'avvenuto adempimento.

Al fine di assicurare la massima trasparenza e conoscibilità, lo scrivente provvederà alla pubblicazione del suddetto provvedimento commissariale sulla apposita piattaforma "Osserva cantieri" del sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed analogamente provvederà anche l'Agenzia del Demanio attraverso la struttura organizzativa individuata.

Il Commissario straordinario

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'P. Delli Veneri', is written over a light blue rectangular background.

ing. Paolo Delli Veneri