

	Commissario straordinario ex art.4 del decreto-legge 18 Aprile 2019 n. 32 D.P.C.M. 14 aprile 2022
	ing. Paolo DELLI VENERI e-mail: paolo.delliveneri@outlook.it pec: paolo.delliveneri@pec.it
prot.	250121 21 gennaio 2025

ORDINANZA N. 3

OGGETTO:

Disposizioni Organizzative ai sensi dell'articolo 4 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, per la realizzazione dell'intervento per i **“Lavori di demolizione integrale di «Palazzo Fienga» e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, «del Parco urbano e della Piazza della Legalità»**”, in Torre Annunziata (NA).

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO,

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni nella legge 14 giugno 2019, n. 55, e in particolare l'art. 4, comma 1, come sostituito dal decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, il quale prevede l'individuazione, mediante decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri, degli interventi infrastrutturali caratterizzati da un elevato grado di complessità progettuale, da una particolare difficoltà esecutiva o attuativa, da complessità delle procedure tecnico-amministrative, ovvero che comportano un rilevante impatto sul tessuto socio-economico a livello nazionale, regionale o locale e la contestuale nomina di Commissari straordinari per la realizzazione degli interventi medesimi, garantendo il corretto svolgimento dell'iter procedurale degli interventi affidati alla gestione dei Commissari straordinari;

Visto i DD.P.C.M. del 5 Agosto 2021, con cui sono state individuati taluni interventi infrastrutturali commissariati e, tra questi, l'intervento di edilizia statale relativo alla rifunzionalizzazione del compendio immobiliare denominato «Palazzo Fienga», in Torre Annunziata (NA), affidato all'architetto Maria Lucia CONTI in qualità di Commissario straordinario;

Visto l'art. 1 del D.P.C.M. del 14 aprile 2022 – recante modifiche al citato D.P.C.M. del 5 agosto 2021, ammesso a registrazione da parte della Corte dei conti il 23/05/2022 n. 1309, pubblicato nel sito web del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e notificato con nota del Capo di Gabinetto del medesimo Ministero prot. 19506, in data 6 giugno 2022 – con il quale si è disposta, per l'intervento di edilizia statale relativo alla rifunzionalizzazione del compendio immobiliare denominato «Palazzo Fienga», in Torre Annunziata (NA), la sostituzione del Commissario straordinario arch. Maria Lucia CONTI con l'ing. Paolo DELLI VENERI;

Vista la delibera CIPESS n. 45/2024, pubblicata in G.U.R.I. Serie generale n. 222 del 21 settembre 2024, con la quale si è approvato la rimodulazione di risorse F.S.C. di cui alla delibera CIPE n. 61, del 29 settembre 2020 – recante *“Strategia nazionale per la valorizzazione dei beni confiscati attraverso le politiche di coesione – Piano per la valorizzazione di beni confiscati esemplari nel Mezzogiorno e assegnazione di risorse F.S.C. 2014–2020”* – non ancora utilizzate, pari a 9,523 milioni di euro, in favore dell'intervento **“Lavori di demolizione integrale di «Palazzo Fienga» e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, «del Parco urbano e della Piazza della Legalità»**”, presso l'omonimo immobile sito in Torre Annunziata (NA), a cura del Commissario straordinario appositamente nominato e l'assegnazione, ai sensi dell'art. 1, comma 178 lettera a), della Legge 30 dicembre 2020, n. 178, di risorse F.S.C. 2021–2027 per un importo di 2,3 milioni di euro, a concorrenza del costo complessivo del predetto intervento, pari a 12,3 milioni di euro, fermo restando l'importo di 0,477 milioni di euro, di cui alla delibera CIPE n. 61/2020, già stanziato;

Vista la Convenzione del 16 dicembre 2024 – sottoscritta tra l’Agenzia Nazionale per l’amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata, l’Agenzia del Demanio ed il Commissario Straordinario dell’intervento – che disciplina le modalità di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dell’intervento per i “Lavori di demolizione integrale di «Palazzo Fienga» e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, «del Parco urbano e della Piazza della Legalità»”, presso l’omonimo immobile sito in Torre Annunziata (NA);

Considerato che, ferme le attribuzioni di cui al D.P.C.M. del 14/04/2022 ed alla delibera CIPESS n. 45/2024, il Commissario straordinario, nell’assumere la funzione di Soggetto Attuatore, titolato a richiedere al Dipartimento per le politiche di coesione e per il Sud della Presidenza del Consiglio dei ministri il trasferimento delle risorse assegnate, e di Stazione Appaltante, si avvale – ex art. 3 della citata Convenzione del 16/12/2024 – per il supporto tecnico, di cui all’art. 2, comma 3, del D.P.C.M. del 14/04/2022, dell’Agenzia del Demanio, per il tramite della Struttura per la Progettazione, fatta eccezione per le attività afferenti alla procedura espropriativa;

Rilevata, con riferimento alle prestazioni di cui all’oggetto, la necessità di individuare il Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.), ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, per come modificato e integrato dall’art. 4 del D.Lgs. 31/12/2024, n. 209, e del relativo Allegato I.2 rubricato “Attività del R.U.P.”, nel quale vengono elencati i requisiti e le competenze del R.U.P. necessarie ai fini della nomina;

Vista la commissariale prot. 241218, del 18/12/2024, con la quale il Commissario straordinario ha richiesto alla suddetta Struttura per la progettazione l’indicazione nominativa del tecnico da designare, con apposita Ordinanza commissariale, alla funzione di Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) ai sensi della suindicata disciplina, nonché i nominativi dei funzionari destinati a costituire il team di supporto al R.U.P.;

Vista la nota n. 76, del 14/01/2025, con la quale l’Agenzia del Demanio – Struttura per la Progettazione, ha formalizzato la proposta di individuazione del tecnico da designare alla funzione di Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.), ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, riservandosi di individuare successivamente i nominativi dei funzionari destinati a costituire il team di supporto al medesimo R.U.P.;

ADOTTA

le seguenti disposizioni organizzative e gestionali per le prestazioni relative all’intervento per i “Lavori di demolizione integrale di «Palazzo Fienga» e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, «del Parco urbano e della Piazza della Legalità»” presso l’omonimo immobile sito in Torre Annunziata (NA).

Articolo 1

Il Commissario straordinario, con riferimento alle prestazioni relative all’intervento per i “Lavori di demolizione integrale di «Palazzo Fienga» e conseguente realizzazione, sul relativo sedime, «del Parco urbano e della Piazza della Legalità»”. presso l’omonimo immobile sito in Torre Annunziata (NA), ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, per come modificato e integrato dall’art. 4 del D.Lgs. 31/12/2024, n. 209, dispone di nominare in relazione al modello organizzativo adottato:

- quale Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) l’ing. Luigi TROTTA, funzionario dell’Agenzia del Demanio – Struttura per la Progettazione, che espletterà, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione relative al suddetto intervento, coadiuvato da funzionari della medesima dell’Agenzia del Demanio – Struttura per la Progettazione, gli adempimenti di natura generale e le incombenze derivanti dalla vigente normativa, in adempimento di quanto previsto dall’art. 3 della citata Convenzione del 16/12/2024.

Articolo 2

Avuto riguardo che, nell’ambito del supporto tecnico ex art. 2, comma 3, del D.P.C.M. del 14/04/2022, attribuito all’Agenzia del Demanio – Struttura per la Progettazione, non sono ricomprese le attività afferenti alla procedura espropriativa, il Commissario straordinario, con riferimento alle prestazioni relative

al medesimo intervento, dispone di nominare:

- quale Responsabile per le attività afferenti alla procedura espropriativa l'ing. Andrea CASTALDO, funzionario del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Campania – Molise – Puglia – Basilicata, coadiuvato dall'ing. Francesco AMBROSIO e dall'ing. Antonio MANZO, funzionari del medesimo Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Campania – Molise – Puglia – Basilicata.

Articolo 3

Il Commissario straordinario dispone la notifica del presente provvedimento agli interessati, subordinandone l'efficacia all'avvenuta accettazione dell'incarico.

Con successiva, apposita Ordinanza si provvederà a nominare i funzionari destinati a costituire il team di supporto al Responsabile Unico di Progetto, allorquando l'Agenzia del Demanio – Struttura per la Progettazione avrà comunicato la relativa individuazione.

La presente Ordinanza di natura gestionale non è soggetta al controllo preventivo della Corte dei conti e, al fine di assicurarne la massima trasparenza e conoscibilità, se ne dispone la pubblicazione sulle pagine del sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Agenzia del Demanio attraverso la struttura organizzativa individuata.

Napoli, 21 gennaio 2025

Il Commissario straordinario

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'P. Delli Veneri', with a long horizontal stroke extending to the right.

ing. Paolo DELLI VENERI